

走进美丽乡村 看振兴力量

本报讯(眉山日报全媒体记者 彭威楠 文/图)近年来,洪雅县中山镇前锋村坚持以党建为引领,走出一条具有特色的有机茶产业发展路子,将“绿水青山”变成了“金山银山”。

初冬时节,前锋村漫山遍野的茶园层层叠叠、线条优美,犹如一圈圈“大地指纹”,展现出勃勃生机。眼下,正是茶园进入冬季管护的重要阶段,一大早,前锋村党委书记付志洪早早地来到了茶地,带领村民们开展茶树冬季管护。

“这段时间,我和附近的村民们都忙着在自家的茶叶基地里干活,除草、修枝,这也是为了明年的茶产量和高品质能有更大的提升。”付志洪表示,近年来,前锋村两委班子带领当地群众大力发展茶产业,提出建设“中国(前锋)有机茶第一村”目标,目前全村的茶叶面积有3000余亩,全村有上百个茶叶加工作坊,形

成了“家家种茶、户户会制茶”的发展格局。

“我们正在进行茶叶管护,先修剪好,再施肥。我长期在这个茶叶种植基地务工,每月大概能有2000多元的收入。”前锋村村民李长安正和茶农一起在园区翻土、除草、施肥、修枝,扎实开展茶树冬季管护,为茶树提供足够的生长空间及营养元素,确保来年早出芽、多出芽、出好芽,为茶叶提质增效打下基础。

老百姓腰包鼓了,村里的颜值也更高了。近年来,前锋村新建、改造升级产业道路10余公里,完成全村自来水安装全覆盖,改造山坪塘15个,建成茶叶文化广场和村级活动场所,全村基础设施和公共服务不断完善,全村完成了“厕所革命”。目前,前锋村已获得“省级文明村”“省级四好村”和“市级乡村振兴示范村”等称号。



前锋村有机茶园。

“积分制”激活移风易俗文明新风尚

本报讯(眉山日报全媒体记者 张丹梅)“今年我积了180分,可以兑换好几种礼品。”12月21日上午,东坡区松江河镇五里村村委会内,村民彭仲金左手提着一桶清油、右手提着一袋大米,笑呵呵地对记者说道。

当天,东坡区松江河镇五里村组织开展积分兑换活动,集中向居民兑换清油、大米、洗衣粉、肥皂等物品。活动现场,村干部还向村民

们详细讲解了积分制的具体内容、评定标准以及推行积分制的重要意义,发放了积分制宣传倡议书,引导村民用积分记录善行、用行动传递文明,在潜移默化中破除陈规陋习、倡导文明新风,在全村形成“人人参与、人人文明”的良好氛围。

“积分制”开展以来,村民们积极参与志愿服务,争当先进的人越来越多。我们自己高兴,村里的风

气也越来越好了。”提起“积分制”带来的变化,村民们感慨万分。

近年来,五里村探索推行“积分制”管理方式推进移风易俗工作,成立了积分评议小组,根据制定的评分细则,对积极参与环境卫生整治、志愿服务活动、支持移风易俗的村民进行加分,对违反村规民约、破坏人居环境、破坏邻里关系、不孝老爱亲的行为进行扣分,并将积分作为

文明家庭、星级文明户等推荐评选的重要依据,将“积分制”管理和群众自治、乡村治理紧密结合,充分调动村民的主动性和积极性,实现“小积分”推动“大文明”。

下一步,五里村将继续深化移风易俗工作,积极探索创新文明治理模式,持续推进村规民约、移风易俗宣传,引导村民树立文明新风,共建美丽家园。

东坡消防与多部门协作开展岁末年初消防安全检查

本报讯(王兰)为深入推进重大事故隐患专项排查整治2023行动专项执法检查,有效防范和化解重大安全风险,消除辖区火灾隐患,确保人民群众生命财产安全。12月20日,东坡消防联合区文广旅局、区住建局和区公安局,以“强安2023”和“打非治违”为抓手,针对娱乐场所开展岁末年初消防安全检查行动,有力督促辖区生产经营单位做好消防安全工作。

此次消防安全行动对消防通道是否畅通、火源电源管理是否到位、员工是否开展消防安全培训和应急演练、是否存在营业期间电气焊危险作业等情况进行全

面检查。对于检查中发现的问题,大队监督检查人员要求相关场所负责人立即整改落实,务必及时消除火灾隐患,还要持续开展消防安全教育培训,全面提升从业人员的消防安全意识,切实提升自身应对突发事件的反应能力。同时,还对各单位进行了消防安全宣传教育,提高员工的消防安全意识和自救自救能力。

此次行动旨在加强对辖区生产经营单位的消防安全监管,确保将消防安全落实到最小工作单元,为辖区经济社会发展营造安全稳定的社会环境。在新的一年里,东坡消防将继续加强消防安全工作,为构建和谐安全的社会环境共同努力。

面对寒潮橙色预警,公众应该怎么做?

什么是寒潮橙色预警:24小时内最低气温将要下降12℃以上,最低气温≤0℃,平均风力可达6及以上。24小时内最低气温已经下降12℃以上,最低气温≤0℃,平均风力达6级以上,并可能持续。

面对寒潮橙色预警应做好以下几点:

- 1、不宜长时间户外逗留
- 2、尽量减少户外体力活动
- 3、如确需外出活动时,尽量选择一天中较温暖的时段,避开早晚气温较低时段。
- 4、外出时,特别注意头部和胸腹部的保暖。

(东坡区疾控中心供稿)

眉山市国有建设用地使用权拍卖出让公告

眉政公土拍告[2023]13号

按照眉山市人民政府常务会议决定事项通知(第64次会议17号),眉山市政务服务和公共资源交易服务中心受眉山市规划和自然资源局委托,现公开拍卖出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、基本情况和规划要求

地块编号	宗地位置	面积	土地用途	出让年限	起拍价(万元)	竞买保证金(万元)	规划指标			其他条件	
							容积率	绿地率	建筑高度		
J-8-4	东临:人才公寓,南临:储备土地,西临:金园东路,北临:储备土地	62.993亩	住宅兼容商服用地	住宅70年商服40年	6000	1200	<3.0,且>1.0	>35%	<30%	<80米;地下室深度不超过10米。	详见出让文件

地块面积以眉山市规划和自然资源局出具的红线图为准。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定除外)均可申请参加。竞买人可以单独申请,也可以联合申请。该地块用于眉山高新区安置房建设。

三、拍卖方式

本次国有建设用地使用权拍卖出让采用有底价增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、报名时间及拍卖文件

拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2023年12月22日起在眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网站进行网上报名并下载地块的拍卖文件。

五、竞买保证金

此次拍卖地块竞买保证金由竞买人在公告规定的保证金缴纳截止时间前,在交易平台提供的服务银行中,选择其中一家银行获取保证金缴纳账户,按要求将竞买保证金转入指定

账户。缴纳竞买保证金的截止时间为2024年1月10日16时00分。

六、拍卖会时间及资格审查

本次国有建设用地使用权拍卖会由眉山市政务服务和公共资源交易服务中心承办,定于2024年1月11日10时在眉山市眉州大道东二段5号市政务服务和公共资源交易服务中心一楼交易受理区拍卖大厅举行。眉山市规划和自然资源局、眉山市政务服务和公共资源交易服务中心将在2024年1月11日8时30分至9时30分,对竞买申请人进行纸质报名资料的审查。通过审查,具备申请条件的,眉山市政务服务和公共资源交易服务中心将发放《国有建设用地使用权竞买资格确认书》和竞价牌。竞买人取得竞价牌后方可参加拍卖会。如竞买人缴纳保证金后未在2024年1月11日10时00分前到达拍卖会现场提交纸质报名资料的,视为自动放弃本次竞买。

七、联系方式

联系地址:眉山市眉州大道东二段5号市政务服务和公共资源交易服务中心
地块咨询:028-38509805(交易组织科)
保证金退还服务:028-38162233(人事财务科)
银行服务:028-38169007
系统维护:028-38168815
详情见:
中国土地市场网: <https://www.landchina.com>
四川省自然资源厅官网: <http://dnr.sc.gov.cn/>
四川省公共资源交易信息网:<http://ggzyjy.sc.gov.cn/>
眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网:<https://www.msggzy.org.cn>

眉山市政务服务和公共资源交易服务中心
2023年12月22日

眉山市工业用地“标准地”国有建设用地使用权挂牌出让公告

眉政公土挂告[2023]16号

按照眉山市人民政府常务会议决定事项通知(第64次会议14号、15号、16号),眉山市政务服务和公共资源交易服务中心受眉山市规划和自然资源局委托,现公开挂牌出让3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、基本情况和规划要求

地块编号	宗地位置	面积	土地用途	出让年限	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	规划指标			其他条件	
							容积率	绿地率	建筑系数		
G-10-3	东临:通威太阳能(眉山)有限公司,南临:通威太阳能(眉山)有限公司,西临:光伏二号线,北临:变电站	23.61亩	工业用地	20年	185万元	185万元	≥1.0	<15.0%	>40%	<24米(厂房及装置设备除外)	详见出让文件规划条件
G-16-3	东临:四川天华时代锂电有限公司,南临:四川天华时代锂电有限公司,西临:变电站,北临:光伏路	31.09亩	工业用地	50年	262万元	262万元	>1.0	<15.0%	>40%	<24米(厂房及装置设备除外)	详见出让文件规划条件
G-16-5	东临:四川天华时代锂电有限公司,南临:康定大道,西临:锂电路,北临:光伏路	453.62亩	工业用地	50年	3811万元	3811万元	>0.8	<15.0%	>40.0%	<24米(厂房及装置设备除外)	详见出让文件规划条件

地块用地面积以眉山市规划和自然资源局出具的红线图为准。

二、竞买资格及要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定除外)均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、挂牌方式

本次国有建设用地使用权挂牌采用无底价出让方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、挂牌文件

挂牌出让地块的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2023年12月22日起在眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网站下载地块的挂牌文件。

五、竞买保证金

此次挂牌地块竞买保证金由竞买人在公告规定的保证金缴纳截止时间前,在交易平台提供的服务银行中,选择其中一家银行获取保证金缴纳账户,按要求将竞买保证金转入指定账户。缴纳竞买保证金的截止时间为2024年1月19日16时。

六、挂牌竞价时间

请竞买人于2024年1月11日9时至2024年1月22日16时在眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网站进行报价。在挂牌时间截止时,仍有两个或者两个以上的竞买人表示愿意继续竞价的,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

七、资格审查时间

眉山市规划和自然资源局、眉山市政务服务和公共资源交易服务中心按文件的要求,在2024年1月22日15时至16时接受申请材料,经审查,按规定缴纳竞买保证金、具备申请条件的,眉山市政务服务和公共资源交易服务中心将发放《国有建设用地使用权竞买资格确认书》,并参加挂牌会。

八、挂牌地点

眉山市眉州大道东二段5号市政务服务和公共资源交易服务中心一楼交易受理区拍卖大厅举行。

九、其他

本公告未尽事宜详见挂牌文件。本公告发布后,可能出现延期、中止、终止等变更情况。为保障各竞买人顺利参加

公共资源交易活动,合理进行竞买出行安排,敬请各竞买人在交易开始前随时关注查阅相关公告信息。

十、联系方式

联系地址:眉山市眉州大道东二段5号市政务服务和公共资源交易服务中心
地块咨询:028-38509805(交易组织科)
保证金退还服务:028-38162233(人事财务科)
银行服务:028-38169007
系统维护:028-38168815
详情见:
中国土地市场网: <https://www.landchina.com>
四川省自然资源厅官网: <https://dnr.sc.gov.cn/>
四川省公共资源交易信息网: <http://ggzyjy.sc.gov.cn/>
眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网:<https://www.msggzy.org.cn/>
眉山市政务服务和公共资源交易服务中心
2023年12月22日

眉山天府新区国有建设用地使用权拍卖出让公告

眉天府公土拍告[2023]17号

经眉山市彭山区人民政府批准,受四川天府新区眉山管理委员会规划和自然资源局委托,我中心以拍卖方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、基本情况和规划要求

地块编号	宗地位置	面积	土地用途	出让年限	起拍价(万元)	竞买保证金(万元)	规划要求			其他条件	
							容积率	绿地率	建筑密度		
2023(TP)-58号	青龙街道(具体范围见红线图)	129007.77平方米(193.51亩)	W1(物流仓储用地)	20年	1093	1093	>0.7且<3.0	<20%	>30%	<24米(满足航空限高要求)	详见出让文件规划设计条件

注:出让地块面积以规划部门红线图为准,不影响成交价款及价格有效性。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定除外)均可申请参加。竞买人可以单独申请,也可以联合申请。

三、拍卖方式

本次国有建设用地使用权拍卖出让采用有底价增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、报名方式及拍卖文件

本次国有建设用地使用权拍卖出让实行网上报名,竞买申请人可通过眉山天府新区政务服务和公共资源交易服务中心网站查阅网上报名操作指南,并于2023年12月22日9时起下载拍卖文件。地块的详细资料和要求,见拍卖文件。

五、报名时间及缴纳竞买保证金

此次拍卖地块竞买保证金通过在交易平台提供的服务银行中,选择其中一家银行获取保证金缴纳账户,按要求将竞买保证金转入指定账户。(具体操作流程在眉山市天府新区政务服务和公共资源交易服务中心网站下载中心板块下载<https://www.msggzy.org.cn/fronttianfu/>)

[xzzx/010003/about.html](https://www.msggzy.org.cn/about.html) 竞买申请人须于2024年1月10日16时之前完成网上报名手续并足额缴纳竞买保证金。

六、拍卖会时间及资格审查

本次国有建设用地使用权拍卖会由眉山天府新区政务服务和公共资源交易服务中心承办,定于2024年1月11日10时在眉山天府新区政务服务和公共资源交易服务中心拍卖大厅举行。四川天府新区眉山管理委员会规划和自然资源局、眉山天府新区政务服务和公共资源交易服务中心将在2024年1月11日9时至9时30分,对竞买申请人进行纸质报名资料的审查。通过审查,具备申请条件的,眉山天府新区政务服务和公共资源交易服务中心将发放《国有建设用地使用权竞买资格确认书》和竞价牌。竞买人取得竞价牌后方可参加拍卖会。如竞买人缴纳保证金后未在2024年1月11日9时30分前到达拍卖会现场提交纸质报名资料的,视为自动放弃本次竞买。

七、其他

本公告未尽事宜详见拍卖文

件。本公告发布后,可能出现延期、中止、终止等变更情况。为保障各竞买人顺利参加公共资源交易活动,合理进行竞买出行安排。敬请各竞买人在交易开始前随时关注查阅相关公告信息。

八、联系方式

联系地址:眉山天府新区视高街道腾飞大道二段9号金融中心二楼
报名联系电话(公共资源交易中心):028-35050067
宗地详情咨询电话(四川天府新区眉山管理委员会规划和自然资源局):028-36639973
银行服务电话:028-38169007
公告内容详见:
中国土地市场网: <https://www.landchina.com>
四川省公共资源交易信息网: <http://ggzyjy.sc.gov.cn/>
眉山天府新区政务服务和公共资源交易服务中心网: <https://www.msggzy.org.cn/fronttianfu/>
眉山天府新区政务服务和公共资源交易服务中心
2023年12月22日

主编 张成锋 编辑 毛馨怡 美编 李红利 校对 杜沁莲

LSCB 乐山市商业银行

定期存款-乐惠存

期限丰富 支取灵活 存款有保障

🕒 3年期
🏠 1万元起存

+ = 3 年利率

3.4%

购买渠道 乐山市商业银行各营业网点、手机银行

*更多期限产品, 欢迎到店详询

广告