

“办实事暖民心 眉山扎实推进20件民生实事”系列报道②

提升城市品质 为民生幸福“加码”

党的二十大报告指出,坚持人民城市人民建、人民城市为人民,提高城市规划、建设、治理水平,加快转变超大特大城市发展方式,实施城市更新行动,加强城市基础设施建设,打造宜居、韧性、智慧城市。

近年来,我市通过实施城市改造提升和城市能级提升工程,办好办实民生实事,持续提高群众生活品质。

老旧小区干净整洁,古街建筑错落有致,新中心建设加速推进……一幅既有颜值又有品质的城市提升美好画卷在眉州大地徐徐展开,处处彰显着活力、释放着魅力、蕴藏着动力。

□眉山日报全媒体记者 杜欣彦 文/图



商业东街正在加装雨棚。



市政道路建设加速推进。眉山日报全媒体记者 陈博 摄

改造出“幸福感”

“这路面重新翻修过后,比以前看着整洁干净多了,现在大家都喜欢来这边逛逛,我的生意也越来越好了!”12月19日,走进东坡区苏祠街道为民巷,商铺经营者刘先生看着店铺外面的道路笑着说。

出了为民巷,往小北街走去,这里的临街面貌令人眼前一亮。“今年10月,我们完成了小北街临街风貌改造,进行了外墙清洁、瓷砖剔除、抹灰、刮腻子、喷真石漆等施工,让整个街面看起来干净整洁。”小北街改造现场负责人辛亚坤介绍,此外,他们还统一为居民安装了防护栏、加装了雨棚,更好地提升居民的幸福感和获得感、安全感。

“以前的墙皮都脱落了,现在改造之后风格统一了,街上还有一种古色古香的韵味,居民家还统一安装了防护栏,这一点非常好,能

避免高空坠物,砸到行人。”市民夏雨说。

据悉,去年以来,我市启动了小北街特色商业街区更新改造项目,以小北街为界划分东、西两个片区,改造内容主要为街道风貌、路面及地下管网。截至目前,中心城区为民巷、环中巷等8条街道立面改造已完成;小北街特色商业街区西区背街小巷改造已完成,主街改造正在收尾;东区已完成地下管网改造,正在进行风貌改造。

“此外,位于小北街特色商业街区周边的百余个老旧小区也纳入了更新改造项目,我们会根据实际情况对老旧小区的外墙、大门等与街道进行风格统一,小区内部也会进行雨污管网改造,并硬化翻新小区道路,改造外墙。”辛亚坤说。

小北街特色商业街区的“改头换面”,只

是我市全力推进城市改造提升的一个缩影。

截至11月底,我市已完成中心城区阜成路、一环南路、前程路、锦绣大道等8条市政道路改造建设,开工改造桃园路、红星路、环湖路等13条市政道路,其中10条已完成,完成19公里雨污管网改造及54公里燃气管道老化更新改造等,在城市改造提升方面交上了一份合格的“民生答卷”。

“下一步,我们还将统筹地上地下、院内院外,联片实施老旧小区(街区)改造;依托基层治理,布局‘智慧社区’;以东坡文化和市井文化营造特色雅集场景,促进传统商圈转型升级,有机联接三苏祠和雕像购物圈,重塑老城区功能业态等,切实解决老城区‘痛点、难点、堵点’,打造美丽繁荣宜居眉山。”市住建局相关负责人表示。

建成美好未来

12月18日,走进位于东坡城区和彭山区之间的眉山城市新中心,只见工程车来来往往,各种机械声不绝于耳,建设者们迎着冬日暖阳,为新中心项目建设争分夺秒。

城市发展,道路先行。位于眉山城市新中心的18条市政道路之一——双凤街的施工现场,工人们正在进行道路路灯组架、道路绿化、边沟施工等多项工程作业,争分夺秒抢工期,让路网建设再提速。

“为加快工程建设进度,目前项目建设投入施工作业、物资保障、质量检测、安全管理等各类人员近100人,关键工序昼夜施工。”该项目总工程师兼工程管理部部长秦富果表示,目前,18条市政道路已具备通车条件,本月将完成路灯照明系统调试以及交通标志标线等收尾工程,确保完工、料净、场清,高标准交付使用,整个项目预计

12月底完成全部建设。

沿着双凤街往北直行2公里左右,中国·眉山国际攀岩中心项目、眉山城市新中心体育公园项目映入眼帘。其中,眉山城市新中心体育公园项目是2023年全市20件民生实事项目之一。

踏入体育公园项目建设现场,只见工人们正忙碌于铺设橡胶跑道、来回运输材料,足球场、篮球场建设已基本完成。

据了解,眉山城市新中心体育公园项目面积约11.6万平方米,包含排球场2个、羽毛球场4个、足球场1个、笼式篮球场3个、网球场2个,还有森氧跑道、健身步道、健身广场、滑板广场、多功能运动场地、儿童游戏场地等,并配套基础设施建设,总投资约3000万元。

“我们于6月30日正式进场施工,目前排球场、羽毛球场、篮球场的硅pu面层施工已

基本完成,儿童活动区的多彩epdm橡胶跑道正在铺装,项目总体进度已超90%,预计12月底所有建设基本完成。”眉山城市新中心体育公园项目现场负责人黄晨洋介绍道。

项目建成后,将为康养、娱乐、休闲的市民提供完善的配套设施,提高生活质量,有利于城乡统筹战略实施,为和谐社会的构建提供积极支持和强有力保障。

“目前,眉山城市新中心内的18条市政道路、眉山城市新中心体育公园、太和公园、城市艺术中心等项目均推进顺利,达到进度要求。未来,我们会聚焦厚植绿色生态本底、激发城市经济活力、创造宜居美好生活、优化城市功能配套等领域,打造优质服务业和楼宇经济集聚区,将城市新中心建设成‘成眉同城新支点、产业赋能新中枢、诗书眉山新湖城’。”眉山市城市新中心建设发展委员会相关负责人表示。

居民心声



余祝君乘坐电梯回家。

余祝君：老旧小区改造后 感受安逸新生活

以大部分居民都赞成小区改造。”余祝君说。

改造完成的房管局小区内,有科学规划的机动车位,有平坦整洁的地面,还有方便上下楼的电梯……小区的变化,居民们有目共睹,人人点赞。

“原来一下雨就发臭的水沟没有了,乱停乱放挡路的现象也没有了,现在住在这里真的很舒心!”余祝君感慨道。

老旧小区改造是民生改善的现实需要,也是城市提质的重大机遇,更是扩大内需的有力举措。近年来,我市齐心协力、步调一致,有力有序推进老旧小区改造工作,群众的居住条件越来越好,幸福感也不断升级。截至目前,全市已开工改造城镇老旧小区355个、完成320个,既有住宅增设电梯134部,圆满完成了2023年20件民生实事任务。



何容在太和文和站书画室作画。

何容：期待太和老镇 重回繁荣景象

传文化旅游中心负责人。她非常希望太和老镇能重回当年的繁荣景象,因此,对于太和老镇的改造,她心里充满了期待。

“自从太和老镇开始改造后,周围的道路、停车位等重新进行了规划。现在,太和镇上的居民出行更方便了,车辆乱停乱放的现象也变少了。”何容说,老镇改造不仅激活了场镇活力,也激发了市民文化传承、文明建设的自豪感。

据悉,未来的太和老镇,不仅会保持和延续老镇传统格局和历史风貌,还会被打造成“见物、见人、见生活”,有记忆、有市场、有温度的全国典型示范街区。

“目前,我们正积极与太和老镇的运营公司对接,打造镇史馆、非遗馆、书画室等场所,让外来的游客到太和老镇走一趟,能收获物质上和精神上的双重满足。”何容表示。

留住历史底蕴

“这里修得真好看,跟以前大不一样了。”“你看那座房子,柱上雕刻的花纹都被复原了!”……12月20日,来到东坡区太和老镇历史文化街区改造提升项目建设现场外,不时有居民驻足朝里张望,一睹太和老镇修缮后的新模样。

走进太和老镇历史文化街区的香樟街,可以看到街道两旁的房屋已经基本修缮完毕,部分工人在对房屋窗花进行完善,还有部分工人正在街道上进行清扫。

据悉,太和老镇提升改造项目于去年

12月开工,整个项目包含了横街、正街、香樟街三条街道,共计长度约1公里,主要内容有保护修缮、保留改造、改造整治、织补更新四个板块。

来到一座精致的阁楼前,太和老镇项目负责人叶翔介绍道,“这座阁楼名为绣花楼,之前看起来特别破旧,墙体也被腐蚀。为了尽可能保留其原貌,我们采用了落架式修复,将能用的原材料都取下来修复,最后再安装上去。”

“经过一年多的努力,太和老镇已经基本改造提升完毕,路面的地砖铺设和临街门面门窗的安装都已完成,整体形象已呈现,还有局部绿化工作及清扫工作正在进行中。”叶翔表示,下一步,将做好收尾收口工

作,将一些工作进行完善,迎接太和老镇的正式开街。

“今天路过这儿,看到太和老镇被改造得这么漂亮,我打心底里高兴!”太和镇居民韩长明说。

老镇不仅要改造好,更要利用好。作为眉山市申报国家历史文化名城启动重点保护整治的2片街区之一,太和老镇在规划设计时便将传统文化、本土非遗的传承与发展放在了重要位置,探寻传统文化和现代生活的连接点。目前钦斋泥塑、曾春秋沉木雕、三苏龙眼酥等非遗品牌已签约入驻太和老镇历史文化街区。在这里,他们将继承传承和延续非遗技艺精髓。

古城改造

新城建设

古街修缮



修缮完成的太和老镇房屋。



改造后的小北街临街风貌。