

东坡区：“小阵地”赋能“大文明” 文明“新风”扑面而来

□豆玲惠
眉山日报全媒体记者 王允浩

听一场讲座、读一本好书、开展一次主题活动……今年以来，东坡区积极开展形式多样、内容丰富的新时代文明实践志愿服务活动。有“浸润心灵”的书香之旅、有“启迪智慧”的政策宣讲、有“呵护心灵”的志愿服务……多种志愿服务活动聚焦群众需求，凝聚人心正能量、树立社会新风尚，让文明“新风”吹遍东坡各个角落。

为保障辖区居民身体健康，切实让居民享受到基本医疗保健服务，近日，东坡区苏祠街道为民巷社区新时代文明实践站携手东坡区苏祠街道社区卫生服务中心，对辖区18岁及以上居民开展了免费健康检查。

活动中，医生为居民免费检查身高、体重、血压、血脂、血糖等项目，询问日常饮食习惯和生活习惯，还为前来体检的每一位居民发放居民健康保健手册、慢性病防治手册

等。“在家门口就能享受到贴心的医疗服务，非常方便。手册也很实用，有利于今后的就医和健康咨询。”居民徐先生说。

“绷紧一根弦，反诈知识要记牢！”近日，苏祠街道大北街社区新时代文明实践站开展了防范电信诈骗宣传活动。活动现场，志愿者通过发放宣传材料、现场讲解电信诈骗违法犯罪的惯用手法、作案方式等方面知识，提醒辖区群众不轻信来历不明的电话和信息，不向陌生人透露自己及家人的身份证信息、存款、银行账号等情况。

“大伙儿一定要切实增强反诈意识。遇到可疑情况时，要及时与亲属、朋友等沟通或拨打报警电话，谨防上当受骗。”大北街社区相关负责人说。

为弘扬和传承中华优秀传统文化及优良家风，传递社会正能量，近日，东坡区苏祠街道民和社区新时

代文明实践站专业便民化志愿服务队在花锦地小区开展了“说说我的家风故事”家风家训主题活动，引导群众自觉培育和践行社会主义核心价值观。

活动中，志愿者为社区居民讲解了家风家训的内涵，分享身边平凡家庭的家风故事，引导广大居民充分认识到良好家风的重要性。“我们要从身边做起，从小事做起，用实际行动践行、传承优良家风家训。”居民李女士说。

为大力推进地质科普工作，积极宣传普及地质科学知识，近日，东坡区志愿服务总队科学普及支队在江社区新时代文明实践站开展了“乘科技之光 创幸福生活”地质科学普及活动。

志愿者用专业、生动的讲解为社区居民科普了地震基本常识、地震监测和地震预警避险知识。讲座结合地质灾害案例、视频动画，详细介绍了社区附近的避难场所位置和自救互救知识，受到群众的一致好评。

农忙时节，为帮助村民解决劳动力不足的难题，近日，东坡区志愿服务总队扶贫帮困支队在万胜镇艾光村开展了“助农秋耕解生忧 真情帮扶守初心”扶贫帮困志愿服务活动。

活动当天，志愿者们身穿红马甲，手拿果袋不停地给村民家的橘子套袋……一个接一个忙得不亦乐乎。看着一棵棵套袋后的橘子树，村民李先生的脸上洋溢出收获的喜悦，志愿者也在喜悦中越干越有劲。

随着志愿服务活动的开展和推进，给东坡区带来的不只是环境的变化、活动的增多，更有潜移默化改变的文明新风。下一步，东坡区新时代文明实践站将以凝聚群众、引导群众、以文化人、成风化俗为目标，不断拓展基层志愿服务新领域，切实打通宣传群众、教育群众、关心群众、服务群众“最后一公里”。



活动现场。

本报讯(李杨元 眉山日报全媒体记者 杜欣彦 文/图)10月13日，青神县竹筒街道花园社区开展了“共同打造韧性未来”第34个国际减灾日主题宣传活动。

活动现场，青神县消防大队的宣教员对居民们进行了防火知识宣教，带领居民学习并掌握了灭火和逃生的基本技能，进一步增强居民的安全意识。

据悉，花园社区所辖小区大多为老旧小区，存在一定的消防安全隐患。此前，该社区采取建立消防安全巡查制度、开展逃生演练、设置消防

栓和疏散指示标志等措施，构筑起社区防火安全墙。

此外，该社区还组织开展了地震应急演练，让居民们掌握应急避震的正确方法，熟悉地震发生时紧急疏散的程序、方式、路线和安全避险区域，培养自我保护、自救互救、团队协作的基本能力，进一步增强居民的防震减灾意识。

“今后，社区将持续关注群众安全，让各类安全教育融入日常，不断提升居民的防灾减灾意识和应急处理能力。”花园社区相关负责人表示。

普及防灾减灾知识 筑牢防灾减灾防线



发放宣传资料。

本报讯(眉山日报全媒体记者 张莉 文/图)2023年10月13日是第34个国际减灾日，为进一步提高广大群众防灾减灾能力，10月13日，眉山天府新区应急管理局联合龙马镇相关部门举办国际减灾日宣传活动，用心用情为人民群众普及防灾减灾知识，增强人民群众防灾减灾意识，筑牢防灾减灾人民防线。

本次活动采取线下互动的方式进行。活动在龙马镇老协防灾减灾座谈会上拉开序幕，邀请老人们共同探讨农村防灾减灾形势及应对措施，宣讲防灾减灾科普知识，并发放

定制应急包100余个。随后，在龙马镇文化宣传广场，通过悬挂宣传横幅以及发放宣传手册、公益袋等多种形式，面对面向群众讲解防灾减灾常识，全方位、多角度地开展宣传工作。活动现场氛围热烈，共计发放宣传手册10000余份、公益袋600余个，营造了全民参与防灾减灾的良好社会氛围。

抓好安全生产 打造平安眉山

主编 周军 编辑 毛馨怡 美编 李红利 校对 肖倩

眉山市国有建设用地使用权拍卖出让公告

眉政公土拍告[2023]2号

按照眉山市人民政府常务会议决定事项通知(第60次会议15号),眉山市政务服务和公共资源交易服务中心受眉山市规划和自然资源局委托,现公开拍卖出让10宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、基本情况和规划要求

地块编号	宗地位置	面积	土地用途	出让年限	起拍价(万元)	竞买保证金(万元)	规划指标			其他条件	
							容积率	绿地率	建筑密度		
S-20	东临:文定街,南临:科工业园二路,西临:安和街,北临:太和公园2区	39818.76㎡(59.73亩)	住宅兼容商服用地	住宅70年、商服40年	16800	3360	<1.5,且>1.0	>35%	<30%	<60米;临太和公园第一排建筑高度不大于21米;地下深度不超过10米。	详见出让文件
S-26-1	东临:滨江大道绿地,南临:储备土地,西临:文安路,北临:规划道路	63777.52㎡(95.67亩)	住宅兼容商服用地	住宅70年、商服40年	28000	5600	<2.0,且>1.0	>35%	<28%	<80米;标志性建筑高度可局部突破;临东侧用地界线50米范围内建筑高度不大于21米;地下深度不超过10米。	详见出让文件
S-26-2	东临:滨江大道绿地,南临:科工业园二路绿地,西临:文安路,北临:储备土地	71395.65㎡(107.09亩)	住宅兼容商服用地	住宅70年、商服40年	31250	6250	<2.0,且>1.0	>35%	<28%	<80米;标志性建筑高度可局部突破;临东侧用地界线50米范围内建筑高度不大于21米;地下深度不超过10米。	详见出让文件
S-33	东临:滨江大道绿地,南临:规划道路,西临:规划道路,北临:科工业园三路	60716.89㎡(91.08亩)	住宅兼容商服用地	住宅70年、商服40年	26600	5320	<2.0,且>1.0	>35%	<28%	<100米;临东侧用地界线50米范围内建筑高度不大于21米;地下深度不超过10米。	详见出让文件
S-37	东临:青衣街,南临:体育公园1区,西临:体育公园1区,北临:科工业园四路	60853.04㎡(91.28亩)	住宅兼容商服用地	住宅70年、商服40年	26650	5330	<2.0,且>1.0	>35%	<28%	<60米;标志性建筑高度可局部突破不得高于80米;临太和公园第一排建筑高度不大于21米;地下深度不超过10米。	详见出让文件
S-38	东临:储备土地,南临:体育公园2区,西临:青衣街,北临:科工业园四路	56365.59㎡(84.55亩)	住宅兼容商服用地	住宅70年、商服40年	24700	4940	<2.0,且>1.0	>35%	<28%	<60米;标志性建筑高度可局部突破不得高于80米;临太和公园第一排建筑高度不大于21米;地下深度不超过10米。	详见出让文件
S-40	东临:双凤街,南临:科工业园三路,西临:体育公园3区,北临:太和公园3区	51496.52㎡(77.24亩)	住宅兼容商服用地	住宅70年、商服40年	22550	4510	<2.0,且>1.0	>35%	<28%	<60米;标志性建筑高度可局部突破不得高于80米;临太和公园第一排建筑高度不大于21米;地下深度不超过10米。	详见出让文件
S-42	东临:滨江大道绿地,南临:科工业园三路,西临:双凤街,北临:规划道路	92750.05㎡(139.13亩)	住宅兼容商服用地	住宅70年、商服40年	40600	8120	<2.0,且>1.0	>35%	<25%	<80米;标志性建筑高度可局部突破不得高于100米;临东侧用地界线50米范围内建筑高度不大于21米;地下深度不超过10米。	详见出让文件
S-27	东临:规划道路,南临:科工业园二路绿地,西临:太和公园2区,北临:太和公园2区	39980.47㎡(59.97亩)	商服用地	商服40年	7380	1476	<1.5	>15%	<60%	<45米;地下深度不超过15米。	详见出让文件
S-42-1	东临:滨江大道绿地,南临:规划道路,西临:双凤街,北临:绿地	41440.95㎡(62.16亩)	商服用地	商服40年	7650	1530	<1.5	>15%	<50%	<60米;地下深度不超过15米。	详见出让文件

地块面积以眉山市规划和自然资源局出具的红线图为准。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定除外)均可申请参加。竞买人可以单独申请,也可以联合申请。

三、拍卖方式

本次国有建设用地使用权拍卖出让采用有底价增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、报名时间及拍卖文件

拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2023年10月17日9时起在眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网站进行网上报名并下载地块的拍卖文件。

五、竞买保证金

此次拍卖地块竞买保证金由竞买人在公告规定的保证金缴纳截止时间前,在交易平台提供的服务银行中,选择其中一家银行获取保证金缴纳账户,按要求将

竞买保证金转入指定账户。缴纳竞买保证金的截止时间为2023年11月8日16时00分。

六、拍卖会时间及资格审查

本次国有建设用地使用权拍卖会由眉山市政务服务和公共资源交易服务中心承办,定于2023年11月9日10时在眉山市眉州大道东二段5号市政务服务和公共资源交易服务中心一楼交易受理区拍卖大厅举行。眉山市规划和自然资源局、眉山市政务服务和公共资源交易服务中心将在2023年11月9日8时30分至9时30分,对竞买申请人进行纸质报名资料的审查。通过审查,具备申请条件的,眉山市政务服务和公共资源交易服务中心将发放《国有建设用地使用权竞买资格确认书》和应价牌。竞买人取得应价牌后方可参加拍卖会。如竞买人缴纳保证金后未在2023年11月9日10时00分前到达拍卖现场提交纸质报名资料的,视为自动放弃本次竞买。

七、联系方式

联系地址:眉山市眉州大道东二段5号市政务服务和公共资源交易服务中心
地块咨询:028-38509805(交易组织科)
保证金退还服务:028-38162233(人事财务科)
银行服务:028-38169007
系统维护:028-38168815
详情见:
中国土地市场网: https://www.landchina.com
四川省自然资源厅官网: http://dnr.sc.gov.cn/
四川省公共资源交易信息网: http://ggzyjy.sc.gov.cn/
眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网: https://www.msggzjy.org.cn
眉山市政务服务和公共资源交易服务中心
2023年10月17日

眉山市工业用地“标准地”国有建设用地使用权挂牌出让公告

眉政公土挂告[2023]15号

按照眉山市人民政府常务会议决定事项通知(第61次会议4号),眉山市政务服务和公共资源交易服务中心受眉山市规划和自然资源局委托,现公开挂牌出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、基本情况和规划要求

地块编号	宗地位置	面积	土地用途	出让年限	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	规划指标			其他条件	
							容积率	绿地率	建筑系数		
J-40-3	东临:工业环线,南临:万安大道,西临:储备土地,北临:金象公司	399.888亩	工业用地	50年	5198.54	5198.54	>0.6	<15.0%	>35.0%	<24米(厂房及装置设备除外)	详见出让文件规划条件

地块用地面积以眉山市规划和自然资源局出具的红线图为准。

二、竞买资格及要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定除外)均可申请参加。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、挂牌方式

本次国有建设用地使用权挂牌采用无底价出让方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、挂牌文件

挂牌出让地块的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2023年10月17日起在眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网站下载地块的挂牌文件。

五、竞买保证金

此次挂牌地块竞买保证金由竞买人在公告规定的保证金缴纳截止时间前,在交易平台提供的服务银行中,选择其中一家银行获取保证金缴纳账户,按要求将竞买保证金转入指定账户。缴纳竞买保证金的截止时间为2023年11月13日16时。

六、挂牌竞价时间

请竞买人于2023年11月6日9时至2023年11月15日16时在眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网站进行报价。在挂牌时间截止时,仍有两个或者两个以上的竞买人表示愿意继续竞价的,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

七、资格审查时间

眉山市规划和自然资源局、眉山市政务服务和公共资源交易服务中心按文件的要求,在2023年11月15日15时至16时接受申请资料,经审查,按规定缴纳竞买保

证金、具备申请条件的,眉山市政务服务和公共资源交易服务中心将发放《国有建设用地使用权竞买资格确认书》,并参加挂牌会。

八、挂牌地点

眉山市眉州大道东二段5号市政务服务和公共资源交易服务中心一楼交易受理区拍卖大厅举行。

九、其他

本公告未尽事宜详见挂牌文件。本公告发布后,可能出现延期、中止、终止等变更情况。为保障竞买人顺利参加公共资源交易活动,合理进行竞买出行安排,敬请各竞买人在交易开始前随时关注查阅相关公告信息。

十、联系方式

联系地址:眉山市眉州大道东二段5号市政务服务和公共资源交易服务中心
地块咨询:028-38509805(交易组织科)
保证金退还服务:028-38162233(人事财务科)
银行服务:028-38169007
系统维护:028-38168815
详情见:
中国土地市场网: https://www.landchina.com
四川省自然资源厅官网: https://dnr.sc.gov.cn/
四川省公共资源交易信息网: http://ggzyjy.sc.gov.cn/
眉山市政务服务和公共资源交易服务中心网: https://www.msggzjy.org.cn/
眉山市政务服务和公共资源交易服务中心
2023年10月17日

仁寿县国有建设用地使用权拍卖出让公告

眉仁公土拍告[2023]第16号

按照仁寿县人民政府国有建设用地使用权出让方案的批复,同意仁寿县规划和自然资源局以拍卖方式出让以下1宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、基本情况和规划要求

编号	土地位置	土地出让面积	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起拍价(万元)	竞买保证金(万元)	其他条件	
				容积率	建筑密度	绿地率					
2023-17号	黑龙滩镇开元社区	67854.08平方米(约101.78亩)	零售商业用地(规划用途为商业用地(B1))	≤1.2	≤40%	≥15%	≤18米	40	7125	3563	详见出让文件

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加。申请人可单独申请,也可联合申请。(法律、法规及本次须知另有规定的除外)

三、拍卖方式

本次国有建设用地使用权拍卖出让采用有底价增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、报名时间及拍卖文件

拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。申请人可于2023年10月17日9时至2023年11月6日16时,在眉山市公共资源交易网仁寿版块(https://www.msggzjy.org.cn/frontrenshou/)下载地块的拍卖文件。

五、报名及竞买保证金缴纳

本次拍卖地块竞买保证金由竞买人在公告规定的保证金缴纳截止时间前,在交易平台提供的服务银行中,选择其中一家银行获取保证金缴纳账户,按要求将竞买保证金转入指定账户(报名及保证金缴纳具体操作指南在眉山市公共资源交易网仁寿版块下载中心进行下载(https://www.msggzjy.org.cn/frontrenshou/xzzx/guide.html)。缴纳竞买保证金的截止时间为:2023年11月6日16时(以网上银行到达竞买保证金账户为准)。竞买人须预留充足时间进行报名及保证金缴纳,足额缴纳保证金后须在系统下载缴纳回执,因竞买人自身操作原因,造成竞买保证金缴纳不成功的,责任自负。

六、拍卖会时间及资格审查

本次国有建设用地使用权拍卖会由眉山市公共资源交易服务中心仁寿县分中心承办,定于2023年11月7日10时在仁寿县迎宾大道仁寿发展大厦B栋2楼拍卖大厅举行。

眉山市公共资源交易服务中心仁寿县分中心将在拍卖会前对竞买申请人进行纸质报名资料的审查。通过审查,具备申请条件的,眉山市公共资源交易服务中心仁寿县分中心将发放《竞买资格确认书》和应价牌。竞买人取得应价牌后方可参加拍卖会。如竞买人缴纳保证金后未在2023年11月7日10时前到达拍卖现场提交纸质报名资料的,视为自动放弃本次竞买。

七、联系方式

联系地址:仁寿县迎宾大道仁寿发展大厦B栋3楼交易组织股
竞买咨询电话(仁寿县公共资源交易中心): 028-35039009
标的详情咨询电话(仁寿县规划和自然资源局): 028-36214886
系统操作服务电话:028-38168815
工商银行服务电话:028-36202948(王经理)
农业银行服务电话:028-36289119(朱经理)
建设银行服务电话:028-36202145(夏经理)
邮储银行服务电话:028-36214981(蒋经理)
仁寿农商银行服务电话:028-36235033(辜经理)
公告内容详见:
中国土地市场网: https://www.landchina.com
四川省公共资源交易信息网: http://ggzyjy.sc.gov.cn/
眉山市公共资源交易服务中心仁寿县分中心网站: https://www.msggzjy.org.cn/frontrenshou/

眉山市公共资源交易服务中心仁寿县分中心
2023年10月17日