

深化和创新城乡基层治理

建设高品质美好生活家园

# 依云观邸小区：党建引领小区治理 共建共享美好家园

眉山日报全媒体记者 林琳

自洪雅县洪川镇依云观邸小区党支部成立以来，积极探索创新党建引领小区治理新路径，聚力破解小区治理难题，小区面貌焕然一新。如今的依云观邸小区，已构建起在小区党支部引领下，业主委员会、物业公司、楼栋长等共同参与的共建共治共享治理体系，“支部进小区、有事找支部”成为小区居民的生活新常态，居民们的获得感、幸福感和满意度不断提升。

## 支部领头 小区治理出实招

“依云观邸小区建成已有十余年了，过去小区环境卫生差、基础设施不完善，还存在一些安全隐患。”说起依云观邸小区过去存在的问题，业主们纷纷感到“头痛”。

“过去依云观邸小区最突出的问题是物业不管、居民不满。”曾淑蓉告诉记者。

今年60岁的曾淑蓉既是依云观邸小区党支部书记，又是小区业委会

主任，在她看来，做实小区党建是打通基层治理“神经末梢”的重要手段。为此，小区党支部接管小区后，便立即组织全体业小组长和楼栋长串家门、问长短、听想法，依靠大家的力量形成了十大条物业管理条例，对物管费、车位费、保证金、环境改造以及人员配备等物业服务提出了硬要求。

紧接着，小区党支部采取公开招投标方式重新聘请了物业服务企业，打破了以前“物业公司说了算”的小区治理模式，小区管理立竿见影。

“下一步，我们将继续把党的建设贯穿于小区治理的各方面和全过程，持续提高小区党组织的覆盖率，深化多元共建共治，实现基层党建与小区治理同向发力、同频共振。”曾淑蓉表示。

## 支部牵线 小区治理见成效

“现在小区楼道里干干净净，电瓶车集中充电消除了安全隐患，邻里间多了几分和谐，我也打消了搬出小

区的念头。”谈及依云观邸小区近年来的变化，小区居民侯家星感慨道。

依云观邸小区的变化，得益于聘请了新的物业公司。物业公司进驻后，小区党支部经过走访调查，决定从群众看得见、摸得着的小区环境发力，但基础设施改善需要“真金白银”的投入。与其等靠要，不如主动找。为此，小区党支部一方面走出小区，将想法向社区汇报，积极争取上级支持；另一方面发动小区里所有党员，让他们各尽所能做好联系协调工作，积极为小区基础设施建设创造条件。

功夫不负有心人。2021年年初，1200多米长的硬化路面出现在小区居民眼前，宽敞、崭新的小区道路也拉高了小区的“颜值”；同时，新增地面车位125个，配套电瓶车集中充电设备3处，恢复了小区公共绿地，小区旧貌换新颜，居民们有了实实在在的获得感。

## 支部搭台 共建共治聚合力

最近每到周末，依云观邸小区党

群服务中心便特别热闹：健康义诊、家电维修、书法课堂……每周都有新花样。“在上个月的世界读书日当天，小区党支部组织了一场别开生面的亲子阅读活动。到场的小朋友们纷纷表示，通过阅读分享收获了许多课外知识。”小区居民谭华说。

为了让小区居民树立“小区事、大家办”理念，小区党支部结合实际建立集体议事制度，凡是牵涉全体业主或大部分业主的小区事务，都实行党支部审核，业委会研究方案、张贴公示，业主微信群里公告，经70%以上业主同意后组织实施。“现在有啥事，小区里就能解决。”依云观邸小区不少业主表示。

“通过这种方式，鼓励引导小区居民参与小区治理，既增加了他们对小区的责任感，又提升了大家对党支部的认同感。”曾淑蓉说，小区党支部还根据业主的需求和时间，组织大家开展各类活动，截至目前，已开展春节联欢、“七一”讲党课、义诊等活动30多场次，进一步增强了小区居民的凝聚力，让小区逐渐变为和睦共处、互帮互助的大家庭。

# 扛牢政治责任 抓好问题整改 为打造新时代更高水平“天府粮仓”示范区提供坚实保障

(上接01版)要强化过程调度和蹲点督导，并及时开展“回头看”，确保问题不反弹、不回流。要对批而未供土地处置情况开展全面系统排查，“一宗一策”制定处置方式。要坚决遏制新增违法用地，从严做好用地合法性审查，对违法用地必须严肃追责问责。要全面压实各级田长责任，着力推动田长制落实落细到最

小单元。要进一步加大暗访督查频率和覆盖面，对工作落实不到位的要严格执行通报约谈。要充分运用卫星遥感技术对耕地进行智能化、大范围、全天候的实时监控，不断提高耕地保护水平。

市委常委、常务副市长孙剑主持会议，并通报了相关情况。市政府秘书长吴江参加会议。

# 借势都市圈高质量发展 激活眉山发展新动能

(上接01版)为都市圈同城化和城市群一体化成为可持续的历史进程贡献基层实践和地方智慧，打造都市圈高质量发展与治理评价的“成都样板”。

## 多条路径 探寻眉山“入圈”发展新动能

《指数》指出，过去3年间，眉山一方面加大医疗教育资源投入，实现公共服务提质增效，万人执业(助理)医师数、万名学生专任教师数大幅提升；另一方面加快承接省儿童医院、四川大学华西附二院等优质医疗资源落地，多措并举推动优质公共服务资源共享。

此外，成眉交界地带融合发展成绩亮眼，成都蒲江县、眉山丹棱县在加快基础设施互联互通的基础上，以农商文旅为重要突破口，共建同城联席发展制度，以“橙”为媒，共建产业基地，成为成都市圈同城化发展的优秀范例。

成绩属于过去，未来仍需奋发。关于眉山如何更好地借势成都都市圈建设机遇，全力探寻发展新动能

能，清华大学中国新型城镇化研究院城市群与都市圈研究中心副主任王强表示，眉山是距离成都最近的地级市，拥有天然的地理优势，依托成眉规划打造的国家级新区——四川天府新区，无疑是眉山“入圈”发展最靓丽名片。

同时，按照“一核”引领、“双轴”联动、“多点”支撑的空间格局，成眉片区规划了高新技术产业带，以成都科学城和视高街道部分区域作为核心引领，打造高技术服务业和先进制造业两条特色发展轴，各种政策的支持和带动，为眉山发展带来了诸多机遇。此外，随着成都都市圈发展的不断深入，成眉在交通发展、文化联动等方面都进行了诸多探索和推进。

“当然，在看到发展的同时，也要清醒地认识到，眉山在产业结构上还存在一定短板。”他说，未来，随着成都都市圈发展的不断深入，作为中心城市的成都肯定会有更多制造环节需要向周边城市疏解，要想抢抓发展机遇，更好地借势成都都市圈高质量发展，就要进一步实现产业的延链和拓展，才能为眉山“入圈”发展注入新动能。

# 竹编培训强能力 居家就业促增收



培训现场。

本报讯(青融 眉山日报全媒体记者 古良驹 文图)5月8日，为期15天的青神县竹编灯罩订单培训结束，最终有14名学员的编织技能符合企业标准，成为企业从事灵活订单生产的员工。

据了解，此次培训由中国国际民间组织合作促进会资助的“青神县合作社赋能乡村振兴培项目”支持，青神县乡村妇女儿童合作发

展促进会执行，该项目将为当地5家农民专业合作社提供财务托管、技术培训、合作社管理能力提升、产业发展等方面的支持，助力乡村产业振兴。

“接下来，我们将根据企业需求开展培训，此期培训中没有达到合格标准的学员，可以继续免费参加下一期培训。”青神县乡村妇女儿童合作发展促进会负责人表示。

# 志愿服务进学校 健康筛查护幼苗



眉山日报全媒体记者 雷卓鸣 摄

近日，彭山区的医疗志愿者为学生做口腔检查。今年3月以来，彭山区天使之爱医疗志愿者协会对辖区内6-13岁的儿童，开展了生长发育筛查、视力筛查、口腔检查等儿童健康筛查行动，并在检查中发现存在问题的学生提出诊治建议。



# 东坡区积极开展旅游厕所革命实践——让旅游厕所成为一道亮丽的风景线

眉山日报全媒体记者 王允浩 文图

近年来，东坡区积极开展旅游厕所革命实践，涌现了不少“高颜值”的公共厕所，不仅更好地满足了游客的需求，一些厕所还成为“新景点”，在进一步提升游客体验感的同时，也为当地旅游发展吹来清新的文明之风。

近日，在东坡文创园(眉山樱花博览园)景区随处可见前来踏青赏花的游客，惬意的露营地、美丽的蔷薇花让游客们陶醉其中。此外，景区内干净整洁的厕所，也给游客们留下了深刻印象。“没想到这里还有‘星级’厕所，里面除了洗手液，还有烘干机；母婴设备也很齐全，很贴心。”来自成都的游客杨丽娟感慨。

干净、整洁、明亮——这是不少游客对东坡区旅游厕所最直观的印象。在他们眼里，这里的旅游厕所已经成为一道亮丽的风景线。

在东坡城市湿地，游客们也能享受到舒适的如厕环境，这里的A、B厕所采用川西宋式建筑风格，青砖、青瓦凸显了悠悠古韵。两座厕所不仅新增了母婴室、家庭卫生间等，还设置了音响、景观绿化配套座椅等，为等待如厕、停留驻足的游客以及环



东坡区1号城市驿站旅游厕所。

卫工人提供了休憩场所。

位于苏堤公园内的东坡区1号城市驿站旅游厕所，依托苏堤公园翠竹长廊，精心设计了以竹为主题的周边园林绿化、核心区绿植、内部盆栽绿植等要素，彰显“东坡之竹”特色文化底蕴；厕所内设有母婴室、第三卫生间、无障碍设施、小超市、管理用

房、除臭设施、休闲座椅等，能同时满足游客如厕、充电、哺乳、饮水、休闲等多方面需求，极大地提升了游客的体验感。

旅游厕所是城市文明的“微窗口”。近年来，东坡区大力推进厕所革命实践，规范并加强旅游厕所管理制度建设，2019年至今共建造旅游

厕所23座，其中新建改建3A级旅游厕所10座、2A级旅游厕所3座。

同时，东坡区以“天府旅游名县”创建、巩固提升为契机，把旅游厕所建设作为改善公共服务设施、提升旅游形象的文明工程和民生工程，近年来先后投资约1400万元，对城区62座公共厕所进行全面改造升级，主要完善照明、通风、除臭、环保设施、给排水、防水，规范厕位尺寸，完善无障碍设施和公共厕所导向标志牌，确保使用功能上不低于二类标准。加强对全区公共厕所的管理，按照相关管理制度，明确公共厕所保洁流程、岗位职责等，实行专人管理，建立岗位责任制，严格兑现奖惩，确保管理措施和责任落到实处。为了方便游客如厕，东坡城区公厕周边500米范围内设置指示标识、引导标识牌，公开公共厕所名称、管理单位、开放时间、是否免费等信息，主动接受社会监督。依托百度、高德地图平台开通“公厕地图”服务，快捷查询就近公共厕所的名称、距离、路线等信息，方便市民就近如厕。

“下一步，我们将以推进公厕精细化管理助推旅游服务业更高质量发展，持续擦亮‘天府旅游名县’金字招牌。”东坡区相关负责人表示。