



洪雅

平台创新+科技赋能 农村“沉睡”资产变增收“活水”

□肖蒙 眉山融媒记者 李勇军

近日,洪雅县柳江镇花溪社区的集体林木竞拍会上,经5名竞买人32轮激烈竞价,26株危及民房的水杉树,最终以溢价180%拍出,为村集体创收8400元。

“过去,集体的林木不好处理,现在竞价抢着要!”该社区党委书记黄文珍翻开笔记本,竞拍当日5位竞买人轮番叫价的场景仍历历在目,通过“四议两公开”机制,让群众全程监督拍卖过程,让交易晒在阳光下,群众从质疑到信服,现在逢人就说公开竞拍好。

今年的四川省委一号文件提出,要以县域为单位开展农村闲置资产清理,在摸清家底基础上探索有效盘活方式。洪雅县结合实际,依托农村产权交易平台,通过创新三级服务体系,探索农村“沉睡”资产变发展“活水”的实践路径。

眉山农交所洪雅农村产权交易

分中心负责人苏黎川雄打开洪雅县农村产权交易平台向记者介绍,今年该交易中心已挂牌农村产权项目77宗,成交73宗,挂牌总金额超过7254万元,成交总金额达7000万元。目前,准备挂网交易的有9宗,较去年同期增长30%。

摸清底数是盘活资源的第一步。近日,在柳江镇兴胜村,工作人员正在向村委负责人详细了解该村闲置资产情况,并一一登记资产信息,形成“一村一账”。

“我们联合水利、林业等部门建立联动机制,目前已完成全县81个村(社区)的闲置资产摸底工作,107宗农村经营性资产办理了‘身份证’。”洪雅县农村经营服务站副站长黄钰芳介绍,每宗资产的权属、现状、流转记录现在都清晰可查。

摸清了底数,便要探索盘活路径。2020年,该县出台了《洪雅县农村产权流转交易目录》,并于2021年

正式上线县级农村产权交易平台。同时,在各乡镇设立服务站,在村(社区)建服务点,形成“县镇村”三级“一站式”服务网络,探索农村闲置资产市场化盘活路径。

“为了调动业务员的积极性,我们拿出成交项目服务费的10%,对镇、村站点进行业务分成。现在,我们交易中心的交易品类已覆盖农村土地经营权、林权、农村工程、货物和服务采购、集体经营性资产及粮油交易等9大类。”苏黎川雄向记者展示了手机端的“全县闲置资产出租地图”。指尖滑动间,该县各乡的闲置用房、林地等尽收眼底,“客户看中哪个点位,VR实景、产权信息、联系方式一键直达,真正实现‘云上选资产,线下签合同’。”

管好是用好的基础。为管好集体“钱袋子”,该县创新“银村直连”模式,建立洪雅县农村集体“三资”服务平台,构建起“镇初审、县复审”的双

重审核防火墙。

“现在,每笔支出都要过两道关,连买包打印纸的开支都能溯源。”洪雅县农村经营服务站站长姜小琴调出该县农村集体“三资”服务平台,全县89个村(社区)的收支明细全部可查,让“三资”监管从“事后查账”升级为“全程电子留痕”,今年已累计退回不规范支出383笔。

自2021年县级农村产权交易平台上线以来,该县已累计完成各类农村产权交易485宗,涉及面积456万亩,成功撬动社会资本5.53亿元,为村集体经济直接创收313.05万元。

“接下来,我们还要持续深化农村集体‘三资’管理,巩固专项整治成果。”洪雅县农业农村局副科长张成纲透露,该县将积极探索农村闲置资产自主经营、居间服务等盘活方式,进一步规范农村集体产权流转交易,切实保障农民合法权益,让更多沉睡资源变增收活水,助推乡村振兴。

同比增长7.78%

眉山前5月实现网络交易额180.48亿元

本报讯(眉山融媒首席记者 李幸)近日,记者从市商务局获悉,根据第三方大数据统计显示,今年1-5月,眉山实现网络交易额180.48亿元,同比增长7.78%。其中,眉山网络零售额为81.83亿元,同比增长10.03%。

在网络零售额中,实物型网络零售额54.94亿元,在四川实物型网络零售额中占比2.49%,排名第5位;服务型网络零售额26.89亿元,在四川服务型网络零售额中占比1.29%,排名第8位。另外,眉山农村网络零售额46.86亿元,同比增长10.38%,农产品网络零售额15.53亿元,同比增长12.09%。

从地域来看,网络零售方面,1-5

月,东坡区、仁寿县和青神县分别实现网络零售额28.14亿元、20.42亿元和13.38亿元,占比分别为34.38%、24.95%和16.36%,位列前三。

从行业来看,实物型网络零售中,食品保健、家居用品和家装家居居实物型行业前三,分别实现网络零售额25.20亿元、16.69亿元和2.62亿元,占比分别为45.86%、30.38%和4.76%。

服务型网络零售各行业增长迅速,其中,在线餐饮、在线旅游和生活服务居服务型行业前三,分别实现网络零售额9.34亿元、7.65亿元和7.61亿元,占比分别为34.73%、28.46%和28.29%。

兜牢“保障网” 服务“新”连心

本报讯(王茗森 眉山融媒记者 罗思源)为进一步提高新就业形态劳动者对职业伤害保障政策的知晓度,6月26日,市人力资源和社会保障局联合仁寿县社会保险事业管理中心,先后走进仁寿县京东物流、美团外卖2家企业开展职业伤害预防定向宣传活动,为新就业形态劳动者送上了一堂生动的职业伤害保障课。

活动伊始,内容详实的知识展板便吸引了众多外卖骑手、快递员驻足。工作人员围绕新就业形态劳动者职业伤害保障政策的核心内容及常见事故预防要点,开展了深入浅出的主题宣讲,力求将抽象的政策条文转化为骑手们听得懂、记得住的安全“锦囊”。

为了让宣传内容更加直观生动,活动特别设置了沉浸式体验环节,外卖骑手、快递员在专业指导下参与模拟触电、灭火、醉酒体验和心肺复苏、海姆立克急救演练,亲身感受事故发生瞬间,学习急救技能。工作人员同步发

放职业伤害保障宣传折页,与现场体验形成有效互补。

“大家辛苦了,高温天气跑单寄递一定要注意安全,做好防暑降温!”活动现场,工作人员还为外卖骑手、快递员发放了绿豆汤、冰袖、应急包等物资,在炎炎夏日为一线人员送清凉,并嘱咐大家做好防暑工作,关注职业健康。

据统计,此次活动共吸引了近50名新就业形态劳动者参与,发放宣传资料200余份。“新就业形态劳动者是城市发展的重要力量,他们为市民生活提供了便利,但同时也面临着较高的职业风险。”市人力资源和社会保障局相关负责人表示,将持续关注新就业形态劳动者权益保障需求,不断创新宣传形式,丰富活动内容,通过政策解读、技能培训和安全教育等多种方式,为新就业形态劳动者织密职业安全网,助力广大劳动者在辛勤打拼的路上行得更稳、更安心。

电商培训促创业 专家“巡诊”企业“开良方”

本报讯(眉山融媒记者 罗思源)近日,洪雅县组织开展2025年“创梦天府”创业指导活动,邀请省级创业导师来到该县开展电商培训,并走访企业开展实地巡诊,为企业发展出谋划策,助力县域经济高质量发展。

此次培训吸引了包括创业者、企业员工以及对电商感兴趣的待业人员等群体参加。培训内容紧密贴合市场需求,涵盖电商运营基础、网络营销技巧、直播带货实战等核心课程。培训老师采用理论讲解、案例分析、模拟操作相结合的方式为学员进行培训。

“以前我对直播带货一知半解。通过今天的系统学习,我掌握了直播间如何搭建、如何吸引观众和促使商品成交的技巧,收获很大。对未来创

业,我的信心大大增强。”参训学员凌攀表示。

同时,省级创业导师团队还深入该县多家具有代表性的本地企业,通过实地考察企业生产运营流程、与企业负责人和员工进行面对面对交流等方式,全面了解企业在业务拓展过程中遇到的问题,现场“把脉问诊”,开出个性化“药方”。

洪雅县人社部门相关负责人表示,将持续关注电商行业发展动态和创业者需求,不断创新服务方式,有针对性开展就业创业培训,提升创业者能力,同时,探索与成熟企业开展深度合作模式,为学员搭建广阔的实践平台,为实现更高质量就业和经济社会可持续发展贡献力量。



眼下正是西瓜成熟的季节。连日来,仁寿县谢安镇组织党员志愿者走进田间,开展“助农直播”活动,通

过网络直播带货,帮助果农拓宽西瓜销售渠道。

眉山融媒记者 郭侨 摄

青神县综合物流园区项目:将于近期投用 打造川渝重要物流节点

本报讯(青宣 眉山融媒记者 古良驹)近日,青神县“八八攻坚”行动的重点项目——青神县综合物流园区项目建设已进入冲刺阶段。该项目将于近期投入使用。

该项目位于青神城西锦绣大道南侧,于2024年5月进场施工,总占地面积103.77亩。园区内包含快递分拨中心、零担物流中心和冷链仓储配送中心,集“电商快递+大宗货运+智慧仓储+零担物流”

等功能为一体。

该项目整体建设已进入冲刺阶段,室内装修和室外收尾工作同步高效进行。现场,工人们紧张有序地忙碌着,尽管汗水湿透了衣衫,但依然干劲十足。“园区建设方面,1至6号楼主体建设已完成,正在进行停车场建设、花岗石和路沿石铺贴。设备方面,6号楼正进行冷链设备的安装、电力设备电缆敷设。”该项目经理刘雷介绍道。

面对高温天气,项目部科学调整作业安排,确保施工安全和建设进度。“项目部采取了两方面措施,一方面合理调整上下班时间,避开白天高温天气,适当延长晚上工作时间;另一方面,及时发放防暑药品,避免工人中暑。”刘雷说。

园区建成后,将新增就业岗位300余个,服务青神周边50公里范围,逐步推动综合物流成本下降

10%以上。近期可承接青神县制造业干线及零担物流,提供集干线运输、仓储配送、电商物流、信息平台于一体的公共物流服务,加快全县产业结构调整和优化升级,增强产业吸纳能力;中长期可依托眉山产业优势和经由物流园区统筹组织物流业务的成本优势,成为区域性货物集散地,打造联动川南地区融入成渝地区开放合作的重要物流节点。

眉山高新技术产业园区： 全力冲刺“双过半” 奏响高质量发展最强音



眉山高新技术产业园区。

□眉山融媒记者 张丹梅 文/图

机器轰鸣声与金属碰撞声交织,自动化生产线满负荷运转,运输车辆往来穿梭……盛夏时节,眉山处处涌动着热火朝天的生产热潮。企业开足马力赶订单、抢进度,园区以实干实绩全力冲刺“双过半”,奏响高质量发展最强音。

6月25日,走进位于眉山高新技

术产业园区的西南化工(眉山)有限公司(以下简称“西南化工”)铜系厂房二车间,记者看到,智能机械臂正精准抓取电解铜投入预处理系统,传送带将处理后的物料有序送入反应釜……整个车间凸显数字化、自动化、智能化生产氛围。“铜经过预处理、多物料反应、水洗、烘干、煅烧、成型等工序后,最终形成铜系催化剂产品,是合成甲醇的核心,广泛

用于煤化工、天然气化工等领域,被称为‘化工芯片’。”车间负责人说,目前他们实行一天三轮转,人休机不停,订单已排到年底,生产线正开足马力保交付。

“整个厂区通过数字化管理平

台,对生产过程进行远程监控和调控,大幅度提高了生产效率 and 产品质量。”该公司相关负责人曾旭介绍,自2024年12月全面投产以来,公司始终保持满负荷运转,今年,产量已突破3000吨,提前完成“时间过半、任务过半”的目标。

在创新驱动的发展道路上,西南化工堪称行业标杆,依托母公司西南化工研究设计院有限公司组建研发中心,在催化剂领域持续深耕,取得了一系列突破性成果。该公司多项催化剂打破国际垄断,填补了国内技术空白,产品远销欧美、东南亚等多个国家和地区。如今,该公司生产的三大系列50多个品种催化剂产品,广泛应用于煤化工、石油化工、食品医药、冶金钢铁、清洁能源、环保新材料等行业,牢牢占据80%以上的市场份额,成为众多国际化工巨头的首选供应商。

“下半年,公司将开足马力,加快扩能技改,力争实现产值5亿元的目标任务。”曾旭对该公司发展蓝图成竹在胸,“未来,我们将围绕眉山‘1+3’产业布局,以‘市场导向、科技赋能、精益管理、卓越运营’发展理念,大力发展新质生产力,推动能源化工催化材料产业迈向高端化、绿色化、智能化,致力建设成为国际一流的催化新材料公司。”

与西南化工齐头并进的眉山中车紧固件科技有限公司(以下简称“眉山中车紧固件”),同样是加快进度赶订单的火热生产场景。今年上半年,该公司交出亮眼成绩单,实现产值、利润双过半。(下转02版)

冲刺“双过半” 实干看眉山