

2020年5月6日,成都东部新区正式挂牌成立,国家向西向南开放新门户、成渝地区双城经济圈建设新平台、成德眉资同城化新支撑、新经济发展新引擎、彰显公园城市理念新家园蓝图初现。

三年过去,成都东部新区建设取得了哪些成效?这座“未来之城”又有哪些值得期待?

5月16日至17日,由四川省报业协会、四川日报全媒体主办,成都东部新区党群工作部承办的“城见·未来”成渝地区主流媒体采风活动举行,省内外30家主流媒体紧扣“未来城”主题,走访项目工地、园区,见证成都东部新区三年发展变化。

□眉山日报全媒体记者 辛凯 文/图



成都东部新区。

(资料图片,成都东部新区党群工作部提供)

成都东部新区：“未来之城”三年成势

A “芙蓉花开”的美好期盼



采风团观看“未来之城”沙盘。

成都东部新区在哪里?
对于不少眉山来讲,成都东部新区联想最多的是——天府国际机场。从眉山城区出发,途经天府大道、成都经济圈环线高速,70多公里,车行一小时,便到了成都东部新区,很是便捷。
2020年5月6日,成都东部新区正式挂牌成立。如今,三年刚过,这里已是塔楼林立、车水马龙、绿树成荫。龙泉山东麓、龙马湖畔,一座未来之城,正在这里崛起。
绛溪河生态公园旁,有一座外形似盛开芙蓉花的建筑,这里是成都东部新区规划馆,也是采风团走访的第一站。成都东部新区规划馆是融合未来城市规划展示、未来社区场景感知、未来生活模拟体验的沉浸式展示综合体。规划馆结构形式为异形超限带支撑钢框架结构,按照绿色建筑二星级标准建造。芙蓉花开的意象,表达成都东部新区对建设未来城市和再现“二十四城芙蓉花,锦官自昔称繁华”美好生活的期盼。
这里集中展示了建设东部新区的战略意义、

未来蓝图以及建设实践等。体验中心还设置了飞越成都5D影院、元宇宙、未来社区场景体验等九大未来城市市场景,并面向游客开放,提升参与性、趣味性和体验感,让市民游客畅享未来美好生活。
成都东部新区位于成渝发展主轴和成德眉资连接地带核心区域。这里将建设成为国家向西向南开放新门户、成渝地区双城经济圈建设新平台、成德眉资同城化新支撑、新经济发展新引擎和彰显公园城市理念新家园。
成渝地区双城经济圈作为被寄予厚望的中国经济“第四极”,为新一轮西部大开发塑造了支点优势。成渝两极共同发力推动中部崛起,近年“成都向东,重庆向西”趋势明显。成都东部新区的成立,意味着成都打破了三千年城市格局,跨越了龙泉山,迈出“成都向东”的重要一步。
从地理位置上看,成都东部新区连接着以成都、重庆为核心的成渝城市群,是推动成渝相向发展,促进成渝地区双城经济圈战略实施的重要支撑;从产业集群来看,成都东部新区位于产业带核

心位置,是助推成德眉资同城化的重要载体。
按照规划,到2025年,成都东部新区总人口达到80万人,地区生产总值达到480亿元;到2035年,总人口达到160万人,地区生产总值突破3000亿元。
成都地铁18号线全线投运,成渝中线高铁简州站即将开工,成自宜高铁开工建设,成都第二绕城高速、成都都市圈环线高速、天府机场高速、成安渝高速等通车运行,中国民航飞行学院开工建设,成都体育学院一期项目主体完工,吉利学院在校师生已达万人,成都七中、石室中学、四川华西医院(东部新区)和西南交通大学城市轨道交通学院落地,国家医学中心将于近期获批……
三年来,随着一个个重点项目的竣工、一件件民生实事落地,这座“未来之城”正以日新月异的变化,为成渝地区双城经济圈建设的实践交上一份亮眼答卷。在赛迪研究院发布的全国城市新区“五新”潜力50强榜中,成都东部新区位居榜首。

B “首创性”项目的“加速度”



成都天府国际赛道正抓紧施工。

“我们现在所站的地方是民航科技创新示范区A地块,对面计划建成一座150米高的国际会议中心,将成为成都东部新区最高的建筑。”5月16日,顺着中国民航局第二研究所(以下简称:民航二所)总工程师、民航科技创新示范区指挥部常务副指挥长吴宏刚手指的方向看过去,对面工地上,工人们正热火朝天施工。
“我们规划建设国内首个模拟验证机场,包括跑道、滑行道、停机坪航站楼等。”今年是吴宏刚在民航二所工作的第16个年头,即将亲自来民航二所第三次搬迁。按照计划,今年10月,民航二所总部将全员搬到民航科技创新示范区办公。
民航科技创新示范区是中国民航局与四川省政府联合共建的全国首个民航科技示范区,也是目前国内单项投资最大、设计标准最高的民航科技项目,将打造成为我国民航业发展的“智谷”。
“项目早期选址时,看中的就是成都东部新区的资源聚集优势。”吴宏刚直言,依托天府临空经济示范区和周边高校聚集的航空产业人才,示范园可

以快速汇聚强大的人流、物流、商流、资金流、信息流,快速建成航空产业生态圈、生态链。
按照规划,民航科技创新示范区项目包括建设民航交通流技术研究、航空电信技术研究等16个科研中心,1个示范验证中心,购置科研设备3775台(套),能够满足5000名以上科研人员使用需求。
“今年10月,部分实验室就会陆续建成投用。”吴宏刚介绍,建成后将主要承担民航行业的基础工程技术、关键技术研发及测试验证工作,具备国内领先的民航关键技术领域科研、验证、测试能力,并可开展民航科普教育和民航科技展示。
同样“火热”的,还有成都天府国际赛道的工地。今年7月,这里将举行中国汽车漂移锦标赛。中国超级跑车锦标赛、中国房车锦标赛等赛事也在今年的计划当中。
成都天府国际赛道项目总投资35亿元,按照国际汽联一级赛道标准规划建设,在国内首创欧式和美式赛道(纳斯卡)在同一项目进行呈现,同时具备赛车竞技、汽车商贸、互动娱乐、汽车改装等多种

功能,开创国内“赛道+”的全新商业模式,打造创新型多层次深入融合的汽车消费场景全产业链。
项目分两期建设,目前一期工程已全面开工建设。项目全面建成后,将成为西南地区乃至全国举办大型国际汽车赛事、大型商业活动的最佳地点。
走进天府锦城实验室,映入眼帘的是一面由实验瓶组成的墙壁,这象征着人类在健康领域作出的努力,也代表了成都未来医学城的决心。“我们的国家医学中心将主要聚焦高原病、老年病的研究。”成都未来医学城相关工作人员介绍。
成都未来医学城对标全球先进医学园区,构建产业生态圈,精准锁定生物治疗技术、高性能医疗器械、智慧健康三大专业领域、十个细分赛道,搭建临床医疗与产业联动发展机制,实现医疗与产业相互带动、相互支撑、协同发展,全面打造具备可持续发展和国际竞争力的产业创新体系。
以创新为驱动力,成都东部新区“建圈强链”布局新赛道,在一张白纸上绘就美好图案,打造了城市新区的核心竞争力。

C “城景相融”的公园社区



“城景相融”的未来公园社区。

2024成都世界园艺博览会(以下简称世园会)将于2024年4月26日开幕。目前,主会场正在抓紧建设中。
“这次世园会有‘园艺与自然融合’理念。”成都园艺博览运营发展有限公司工程建设部现场代表郑生中介绍,整体规划时,主会场几个核心建筑的设计与选择充分与地形相结合,尽可能保留原始地形和原生植物。
世界园艺博览会是园林园艺行业最高级别的专业性国际博览会。在规划建设中,主会场在学习借鉴北京、青岛、扬州、荷兰阿尔梅勒等国内外城市经验基础上,深入挖掘川蜀文化,再现川蜀园林胜景,展现川蜀文化魅力,彰显“公园城市 美好人居”主题。
散花楼作为园区最高建筑,在3月底主楼部分已经封顶;综合服务馆东楼和西楼也在3月完成主体结构封顶;主场馆钢柱部分已经完成,5月完成所有网架和网架的吊装。此外,园区外配套的3条市政道路、3处停车场(6300个车位)、9个配套酒店(8000个床位)等预计2024年1月底前全面完成建设。

午后阳光照耀下,龙马湖波光粼粼,喷泉随着音乐变化姿态,代表“山水简州”的线条型建筑极具风格。
“在龙马湖中央活力区,无地面道路分割公园,居民从街区可自然步行到公园;实现机动车入地、车分层……”现场的工作人员为采风团介绍公园“无边界、无车岛”理念。
龙马湖公园占地面积2450亩、湖面面积1000亩,布局了4个岛屿、18个特色景点、15公里马拉松绿道和无人驾驶体验环线,森林覆盖率达90%。
这里处于成都东部新区简州新城核心区域,既是新城的地理中心也是功能中心。为了快速呈现城市形象,吸引大众关注游玩,2019年,简州新城优先启动了龙马湖公园示范段建设。
仅用了一年时间,公园示范段便全面呈现。2021年12月,南岸景观工程及配套建成开放。目前,公园中岛及北岸设计建设正在加快推进中。
简州是浅丘的地势地貌,龙马湖公园依托原有地势进行修建和打造,并以此为核心串联了简州新城九湖链城的城市空间体系。依托龙马湖公园良好生态资源,简州新城规划建设总面积5.71平方公里

里龙马湖中央活力区,环湖聚心、激活新城,打造无边界公园城市示范区。
龙马湖东侧,还有一座规模要小一些但别具风格的公园——简州人才公园。公园占地面积345亩,水域面积50亩,2019年2月建成开放。
按照“可进入、可参与、景观化、景区化”理念,简州人才公园依山就势,形成“流芳台一状元亭一群英汇一金榜阁”的游园主线,以“聚天下英才而用之”为主题,植入人才服务、人才交流等功能,打造“东进”人才会客厅。市民登上观景平台,可远眺龙泉山、俯瞰龙马湖,见证新城日新月异变化。
作为2024成都世界园艺博览会主展馆所在地,成都东部新区进一步完善“城园相融”格局,按照“组团式”布局城市空间形态,将城市融入自然生态环境中,形成“2个城市组团+5个产业功能区+108个未来公园社区”的发展格局,“彰显公园城市理念新家园”正成为成都东部新区的另一张名片。
“新产业”“新城市”“新家园”,成都东部新区三年起势,成都“两山夹一城”到“一山连两翼”的千年之变正搬进现实,龙泉山以东还将有更多期待。