

“新眉山人”的幸福生活

完善的生活配套

提升居住幸福感



张谋使用小区内的健身器材锻炼身体。

眉山日报全媒体记者 张莉 文/图  
10月29日,记者走进位于东坡

的物品。

“我在眉山生活了10年,我的妻子是眉山本地人。我很喜欢这里的风土人情,大学毕业后,就跟随她来眉山创业安家。”张谋是四川宜宾人,他说,“我们生活在这里,现在有房又有工作,一家四口其乐融融,日子和和美美。”

“我们是2017年在眉山购置的新房,去年刚刚搬进新家居住。”张谋向记者介绍,新家120平方米,三室二厅。“这里配套很完善,生活十分便利。”据张谋介绍,万达广场开业后,只需5分钟,一家人便可以来到商场逛街购物。

记者在小区对面的停车场看到,已经投入使用的停车场有近30个停车位,占地约6亩,每个停车位都铺上了绿色的植草砖,车位用红色植草砖明显区分,停车场外围道路平整并实现沥青路面硬化,方便车辆出入,车辆停放有序,周边秩序井然。

据张谋介绍,在自家的“15分钟生活圈”里,除了万达广场之外,还有农贸市场,新鲜蔬菜水果、肉食禽蛋应有尽有,周边1万余名居民畅享便捷的购物生活;出门步行10分钟就可以来到苏洵公园,这里是年轻人锻炼身体、老年人休闲娱乐的好地方……“15分钟生活圈”基本实现社区综合服务设施全覆盖,水、电、气、通信等公共服务一样也不少。

如今,家旁边就有健身步道,下班锻炼很方便;文化活动丰富,生活多彩又充实;买菜不用愁,家门口就有超市和农贸市场;学校离家近,孩子上学更放心;感冒不用跑远排长队,家附近就有社区卫生服务中心……基本公共服务供给就在家门口,让张谋越来越喜欢眉山这座有爱的城市,“生活在眉山这10年,见证了眉山的变化,环境更好了,配套设施更完善了,咱们越来越方便,也越来越幸福了!”

彭山区:

智能化管护

农村厕所配“身份证”



农家厕所粪污集中收集池。

本报讯(眉山日报全媒体记者 陈文君 见习记者 杜欣谔 文/图)

“很方便,就用手机微信对准这个二维码轻轻一扫,就能实现各种业务办理。”近日,记者在彭山区公义镇农乐村6组村民田利英家的厕所外墙上,看到一块十分醒目的“农村改水改厕标识牌”,上面不仅印有使用维护须知、维修电话,还有一个二维码。

“这是村里为我家无害化厕所量身定制的‘身份证’。”说着,田利英熟练地用手机演示了如何通过该标识牌进行厕所报修和管护等。今年4月,在发现厕所粪污快满溢时,她便通过扫描二维码,很快预约了专业人员前来抽粪。“完全不用自己操心,足不出户就能解决问题,让人很舒服。”田利英说。

据了解,去年11月,彭山区搭建农村厕所粪污处理及资源化利用的智能化管护平台。今年3月,该平台在农乐村开始试运行。目前,正在陆续为农村的无害化厕所制作、张贴“农村改水改厕标识牌”。

“农户通过手机报抽报修,平台可以自动受理服务,还能自动统计农户报抽报修情况、管护服务作业情况等数据,为精准掌握管护情况、有效

开展监管考核提供了数据支撑。”公义镇城乡环境治理办公室主任葛强洪称,同时,每个标识牌在张贴时还录入了位置信息,只要农户扫描二维码上报需求,管护人员就可自行找到目的地开展服务。

小厕所,大民生。近年来,为做好农村厕所革命的“下半篇”文章,着力推进“粪污找到出路、厕所完善服务、机制长效管护”,实现农村无害化卫生厕所“粪污满了有人抽,厕具坏了有人修”,做到农户改厕与污水处理有效衔接,该区积极探索实施农村户厕管护服务“全域化”、平台“智能化”、报抽报修“便捷化”、费用“多元化”、粪液利用“资源化”的“五化”机制,切实解决了农户设施维护、粪液抽运利用后顾之忧,持续提升广大群众的获得感、幸福感。

据统计,截至目前,该区已改造农家厕所共2.6万户,平台录入信息15727户,标识牌张贴1600余户。当前,该区正在同步推进信息录入和标识牌的制作张贴工作,预计今年年底,将完成2.6万户农户无害化厕所的信息录入和标识牌张贴工作,进一步解决农村改厕“最后一公里”问题,为农村经济发展注入新动能。

眉山保险业:助力特色农险发展

灾害面前勇于担当



人保财险农险承保人员在出勤途中。



中国人寿财险眉山中支与仁寿县应急管理局举行巨灾天气指数灾害保险赔款交付仪式。

近年来,眉山各保险公司建立完善了多层次农业保险保障体系,充分满足推进乡村振兴战略进程中的风险管理需求,不断提升对农业产业发展的保障和服务水平。

推动“扩面、增品、提标”

初步构建多层次“三农”风险保障网

农业保险作为分散农业生产经营风险的重要手段,对推进现代农业发展、促进乡村产业振兴、改进农村社会治理、保障农民收益等具有重要作用。

眉山市保险行业从2004年试点开展政策性农业保险,通过农业保险对农业生产经营风险的保障功能,直接助推眉山市农村产业经济的转型和发展。业务规模从最初的2700万元,发展到目前增长了6.3倍,保险产品也由最初的4个发展到28个,基本覆盖农村种养两业和经济作物,17年间累计为全市1575万户农户提供风险保障688亿元,赔款支出16.44亿元,

受益农户达163万户。2022年1月至9月,全市农业保险实现保费收入1.71亿元,提供风险保障38.7亿元。

眉山保险行业积极推动农村保险服务体系建设,逐步构建起覆盖全市乡镇的农网服务机构。截至目前,全市已设立各级保险机构251家,其中乡(镇)和村(社)营销服务部160家。保险从业人员近1.5万人,其中各类农业保险专业人员763名。此外,还在农村地区建立农业保险乡级服务站483个,全天24小时为农户服务,为眉山农村经济发展保驾护航。

目前,眉山市农业保险已形成覆盖种植业、养殖业、林业等多领域的产品服务体系,风险保障广度深度不断提升。由保障传统大宗农产品向支持地方优势特色农业产业发展,开办中央补贴型险种11个、地方特色险种17个,基本覆盖眉山市“2+3+N”现代农业产业体系,实现了对粮、菜、茶、林、猪等重要农产品的全面覆盖。同时支农惠农覆盖面也不断扩大,关系国计民生的主要险种保障水平不断提

升,水稻、玉米保险保额从最初的276元/亩提高到700元/亩,能繁母猪、育肥猪保险保额分别从800元/头、400元/头提高到1500元/头、800元/头。在仁寿县、彭山区开办天气巨灾指数保险,受今年极端高温干旱影响,仁寿县、彭山区农作物受灾严重,给农业生产造成巨大损失,触发了高温理赔责任,保险公司接到报案后,立即启动赔付程序,从理赔到结案仅用7天时间,完成了625万元的理赔工作。

同时,我市加快构筑生猪产业的市场风险保障体系,保险机构紧跟生猪养殖产业风险需求,扎实推进生猪价格保险。在全市推广育肥猪出栏价格保险,切实提高养殖户抵御市场风险的能力,促进生猪产业升级,2022年累计承保13.8万头生猪的价格保险,提供风险保障2.54亿元,赔款872.4万元。

灾害面前

快速反应显担当

今年以来,我市遭遇60年罕见的

青神县国有建设用地使用权拍卖出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》和中华人民共和国国土资源部第39号令关于《招拍挂挂牌出让国有建设用地使用权的规定》,经青神县人民政府批准,受青神县自然资源局委托,青神县政务服务和公共资源交易服务中心以拍卖方式出让7宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况 & 规划指标要求

| 编号          | 土地位置              | 土地面积    | 规划建设用地性质 | 使用年限 | 规划指标要求     |      |      |      | 出让方式 | 拍卖起始价  | 竞买保证金  |
|-------------|-------------------|---------|----------|------|------------|------|------|------|------|--------|--------|
|             |                   |         |          |      | 容积率        | 建筑密度 | 绿地率  | 建筑高度 |      |        |        |
| MSQ2022--24 | 青竹街道钟家山村          | 约32.12亩 | 物流仓储用地   | 40年  | ≥0.6       | ≥30% | ≤20% | ≤24米 | 拍卖   | 1380万元 | 1380万元 |
| MSQ2022--27 | 青竹街道蚕丛大桥以南、滨江西路以西 | 约12.03亩 | 商业用地     | 40年  | ≤2.5       | ≤40% | ≥10% | ≤80米 | 拍卖   | 2460万元 | 2460万元 |
| MSQ2022--28 | 青竹街道振兴路南段         | 约21.26亩 | 居住用地     | 70年  | ≤2.0, ≥1.0 | ≤25% | ≥35% | ≤24米 | 拍卖   | 3189万元 | 3189万元 |
| MSQ2022--29 | 青竹街道学道街以南、度春街以西   | 约20.57亩 | 住宅用地     | 70年  | ≤2.0, ≥1.0 | ≤33% | ≥32% | ≤45米 | 拍卖   | 3085万元 | 3085万元 |
| MSQ2022--31 | 青竹街道城北路东侧         | 约7亩     | 商业用地     | 40年  | ≤1.8       | ≤60% | ≥10% | ≤24米 | 拍卖   | 1540万元 | 1540万元 |
| MSQ2022--32 | 青竹街道鸿化路南段西侧       | 约2.34亩  | 商业用地     | 40年  | ≤1.8       | ≤60% | ≥10% | ≤24米 | 拍卖   | 514万元  | 514万元  |
| MSQ2022--33 | 青竹街道鸿化路南段西侧       | 约0.92亩  | 商业用地     | 40年  | ≤1.8       | ≤60% | ≥10% | ≤24米 | 拍卖   | 200万元  | 200万元  |

注:以上宗地块的出让范围以规划部门红线图为准,宗地面积以实测为准,不影响成交价款及价格有效性。

二、竞买人范围

凡中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织(法律另有规定除外)均可申请参加。申请人可以单独申请也可以联合申请(申请人应具备拍卖出让须知要求的其他条件)。

三、拍卖方式

本次国有建设用地使用权拍卖采用底价增价拍卖方式,按照价高者得的原则确定竞得人。

四、拍卖文件

本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求见拍卖出让文件。申请人可于2022年11月2日至2022年11月21日

在青神县政务服务和公共资源交易服务中心网站(https://www.msggzy.org.cn/frontqingshen/)土地交易板块获取拍卖出让文件。

五、报名及竞买保证金

申请人可于2022年11月2日至2022年11月21日17时前,在青神县政务服务和公共资源交易服务中心网站进行报名交纳竞买保证金。截止时间为2022年11月21日17时。(以网上银行到达竞买保证金账户为准)

1.点击[登录眉山市公共资源电子交易服务平台会员系统(青神县公共资源交易网(https://www.msggzy.org.cn/frontqingshen/))];

2.点击土地交易公告相关内容;

3.按网页提示内容进行操作(获取拍卖资料、交纳保证金等)。

网上报名要求竞买人必须有中国农业银行、中国建设银行、中国工商银行、青神农商银行的账户并开通网上银行,交纳竞买保证金需在眉山市公共资源电子交易服务平台会员系统(青神县公共资源交易网(https://www.msggzy.org.cn/frontqingshen/))网站上通过网上银行进行支付。若因竞买人操作不当,造成竞买保证金交纳不成功的,责任自负;竞买人因

网络原因无法交纳竞买保证金的,请及时与我中心联系(联系电话028-38863707)。(注:自然人通过建设银行缴款的上限为50万元)

六、竞买申请人须在拍卖会当天即2022年11月22日9时至9时30分提交相关证件的纸质报名资料。通过审查,具备申请条件的,发放《国有建设用地使用权竞买资格确认书》和应价牌。竞买人取得应价牌后方可参加拍卖会。如竞买人交纳保证金后未在2022年11月22日9时30分前到达拍卖现场提交纸质报名资料的,视为自动放弃本次竞买。

七、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2022年11月22日10时在青神县政务服务和公共资源交易服务中心新交易大厅举行(青衣广场旁财富中心三号楼四楼)。

八、详细内容见《国有建设用地使用权拍卖出让竞买须知》

九、联系地址:青神县政务服务和公共资源交易服务中心(青衣广场旁财富中心三号楼四楼)

联系人:刘先生  
联系电话:028-38863707  
青神县自然资源局:张先生  
联系电话:028-38860297  
青神县政务服务和公共资源交易服务中心

2022年11月2日

丹棱县国有建设用地使用权挂牌出让公告

(丹政公土告[2022]06号)

经丹棱县人民政府批准,受丹棱县自然资源局委托,丹棱县政务服务和公共资源交易中心以挂牌方式出让2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

1.msdl(2022)31号地块位于丹棱经开区C区,面积39578.91平方米(约合59.37亩),二类工业用地,出让年限20年,起始价356.21万元,竞买保证金179万元。

2.msdl(2022)32号地块位于丹棱经开区C区,面积15190.59平方米(约合22.79亩),二类工业用地,出让年限20年,起始价136.72万元,竞买保证金69万元。

申请人可于2022年11月2日

至2022年12月1日,在丹棱县政务服务和公共资源交易中心网站下载地块的挂牌文件。挂牌截止时间:2022年12月1日16:00。

挂牌出让地块的挂牌时间、详细资料 and 具体要求详见丹棱县公共资源交易网:https://www.ms-ggzy.org.cn/frontdanling/ 联系电话:杨女士 028-37208055 宗地咨询电话: 028-37208696(县自然资源局开发利用股)

丹棱县政务服务和公共资源交易中心

2022年11月2日

丹棱县msd(2022)31号、32号国有建设用地使用权挂牌出让终止公告

各竞买人:

我中心于2022年11月1日在《眉山日报》第5版刊登挂牌出让的msd(2022)31号、32号国有建设用

地使用权,现因故终止挂牌出让。

丹棱县政务服务和公共资源交易中心

2022年11月2日