



城市绿肺——东坡城市湿地。

扛住“虹吸” 西博会眉山馆的“4700”代表什么？

——从西博会看眉山发展轨迹(上)

9月20日,西博会最后一天,眉山综合形象馆内,解说员冉梦缘还在忙个不停。几天来,除了介绍展馆内容,她还频频向参会嘉宾提及一个数据:4700。这是今年5月,四川省第七次全国人口普查与“六普”时眉山总人口的增加量。
“虽然只增长了4700,但与拥有巨大虹吸力的成都为邻,已是屈指可数了。这说明眉山是一个宜居宜业的城市,群众投出了信任票!”市经合局局长张文鹏说。
距离成都近,是眉山得天独厚的区位优势,但这也是一把双刃剑,成都市场空间大、人口多,在成都地区双城经济圈建设、成德眉资同城化发展等背景下,资源要素加速集聚,要想扛住“虹吸”逆势增长,说来容易,做起来却十分考验功夫。

□眉山日报全媒体首席记者 李幸 文/图

成眉同城化加速

眉山人口不降反增

9月16日,第十八届中国西部国际博览会(简称“西博会”)在成都开幕。本届西博会以“中国新时代 西部新机遇”为主题,有5万余嘉宾客商和66个国家(地区)通过线上线下结合形式参展参会。

让中外客商眼前一亮的是,眉山此次打破常规,在全省21个市州中,率先搭建起了双展馆,通过现代信息技术等手段,全方位地展示了地方特色文化、区位条件和经济社会发展情况。

其中,文化城、公园城、活力城是眉山展示的重点之一。在文化城展示区,三苏祠、远景楼、江口沉银文物等眉山文化地标通过3D幻影成像技术被原汁原味“搬”到了展区,即使没有来过眉山,也有身临其境之感。在活力城展示区,运用多媒体、灯箱、产品实物等多种展示方式虚实结合,重点展示眉山的科技创新、开放合作、产业体系、营商环境等。公园城展示区重点展示了瓦屋山、彭祖山等自然景观资源,突出眉山良好的生态资源,该区域还设置了虚拟景观步道,观众可沉浸式体验眉山自然之美。

“双馆齐下”的同时,有个数字被频频提及:4700。第七次全国人口普查四川各市州的人口数据显示,包括成都、绵阳、德阳、眉山、资阳、遂宁、雅安、乐山8市州在内的成都经济区,只有成都、绵阳和眉山三市人口,相比“六普”呈正增长。而在成德眉资一干中,除成都外,只有眉山呈正增长。

作为四川最年轻的地级市,建区设市之初,眉山中心城区只有“九街十八巷”,面积不到10平方公里,人口不到10万人,是典型的传统农业地区。20余年来,成都之南,一个宜居宜业的现代化眉山正在崛起。

“虽然增长的总数只有4700人,并不多,但趋势是喜人的。这说明眉山并没有因为成都的虹吸效应而‘走人’,而是选择了留在眉山。”张文鹏说,不只西博会,在对外经济合作时,他也常常跟客商提起这个数据。“这是市场的选择,是非常有说服力的。”

为什么能逆势增长?答案是多元的,但也是核心的。

除了通过包括基础设施互联互通的多项举措,眉山在与成都加速着同城化一体化的同时,近年来,充分利用西博会等国家、省级平台、特色展会活动,积极推介优势产业,不断与企业达成合作。

此外,眉山锁定建设现代化成都副中心目标,全面深化改革,力争将眉山打造成为成都经济圈开放发展示范市和品质宜居城。



眉山参展商正在和嘉宾交流。

外地人安家超过三成

“新西兰”用行动点赞

来自新疆的聂新军,是为眉山投出信任票的代表之一。年过六旬的聂新军是地道的新疆人,此前一直在乌鲁木齐市某中学任教。2019年以来,他便一直在寻找一个养老的宜居之地。

2019年,他带领全家自驾旅行路过眉山时,便被眉山独特的环境所吸引,经过多番了解后做出决定,在眉山安居。2020年退休后,聂新军携家人迁入了成都以南70余公里处的眉山。

聂新军说,眉山距离成都近,生态环境好,城市宜居度高,安居成本适中,是打动他的关键因素。

其实,在眉山,像聂新军这样被眉山的宜居环境所吸引的外地人还有不少。

据市住房和城乡建设局统计显示,2020年从外地到眉山安居的群体,占整个眉山市新安居群体的30.52%,同比增长1.71个百分点。其中,来自省内市外的安居群体占比达到23.08%,来自省外的安居群体占比达到7.44%。

这一独特的涌入现象,被人总结为“新西兰”(新疆、西宁、兰州等地)入驻大眉山。

“这背后是眉山区位优势 and 宜居环境的强劲吸引力。”市住房和城乡建设局局长梅斌说,“以城市公园为例,眉山通过全域公园城市建设行动,在全市建成了各类公园163个,实现了‘出门见绿、500米见园、1000米见水’的优美生态环境格局。”

为做强城市品牌,今年以来,眉山采取“走出去、引进来”营销战略,持续加大城市营销力度,大力拓展外地市场需求,推动眉山城市品牌形象深入人心,吸引市外消费群体来眉置业安居。

据市住房和城乡建设局统计显示,上半年,市外购房人群占比60.03%,同比增长13.4%,外来开发企业占比达60.8%。全市房地产开发投资266.19亿元,同比增长32.6%,总量仅次于成都、名列全省第二。

如今,眉山已与114个国家和地区建立了经贸关系,是四川除成都外落户世界500强企业最多的市州,也是四川发展最快的地区之一。

这些数据的背后,得益于眉山区位优势 and 宜居环境的强劲吸引力。

眉山地处成渝地区双城经济圈、成都都市圈“圈中圈”“核中核”,区位优势得天独厚,紧邻双流、天府两大国际机场,全域处在距成都50至80公里“黄金半径”,是国家级新区四川天府新区的重要组成部分。

面对新时期赋予眉山的区位价值和优势,眉山坚持开放立市发展战略不动摇,把区位优势转化为发展胜势,以项目建设引领经济发展。2017年至2020年,我市累计引进高端优质项目528个,合同总金额超万亿元,其中,其中100亿元以上项目30个。招商引资总额、世界500强企业数量居四川省第二位。



文化城展区,拓印展示吸引众多观众。

成都企业最青睐

构筑成眉高新技术产业带

近年来,眉山先后摘得国家森林城市、国家卫生城市、全国文明城市桂冠,还成功引进了一批高端优质项目,实现了区域经济快速发展,让居民生活幸福指数长期保持在全省第一方阵。

沉甸甸的数字背后是累累硕果,也是东坡故里天府眉山商机无限的最好见证。

2020年5月底,天眼查、百度地图、12306官网等平台10万余条数据显示,成都企业对川内其他市州企业投资排行:眉山以264亿元居2019年头名。

2011年,四川国为制药有限公司在眉山市东坡区注册成立。这家总部位于成都的公司,将研发生产基地搬到了眉山“西部药谷”。

这是成眉同城化发展背景下,从成都到眉山落户的代表企业。

“要在今年10月实现‘欧米加-3-酸乙聚90’的量产上市,现在已进入倒计时。”该公司副总经理徐开辉介绍,今年7月,历经10年研发而成的高血脂天然治疗药物“欧米加-3-酸乙聚90”获得了国家批文。为尽快抢占市场,该公司明确要在今年10月实现量产上市,以提升眉山医药行业的国内影响力。

这样的代表,在眉山比比皆是。成渝地区双城经济圈建设、创新驱动引领、“一千多支、五区协同”是本届西博会的部分特点。而这些也是眉山发展的“关键词”和“主旋律”。

不久前召开的眉山市委四届十八次全会明确,乘着成渝地区双城经济圈和成都都市圈发展东风,身处“圈中圈”“核中核”的眉山,将坚持“融入成都、融合产创和融汇服务”的发展思路,通过积极参与成德眉资创新

共同体建设,构筑成眉高新技术产业带,建设天府眉山创新活力城,打造金融支持创新示范区,争创综合创新环境标杆市等举措,将眉山建设成为现代化成都都市圈科创增长极。