

做“软”环境 深化改革 我市放活农村土地经营权

眉山日报全媒体记者 罗鼎

近年来,我市把农村农民创新创业作为重大战略任务来抓,培育创新创业主体,牢牢掌握“农村土地集体所有制性质不改变、耕地红线不突破、农民利益不受损”三条底线,做“软”环境,不断放活农村土地经营权,推动返乡下乡人员创新创业蓬勃发展。截至目前,完成农村产权交易项目952宗,全市农村土地经营权流转面积151万亩,交易规模11亿元。

保土地流转 出台多个标准 规范程序促发展

按照中央和省统一安排部署,全市农村承包地确权登记颁证自2013年启动,2018年结束,共确权面积360万亩、农户72万户。在5年过渡期内,区县农业农村部门颁发《农村土地承包经营权证》70万本。

“已颁证书按照不变不换原则继续有效,新颁农村土地承包经营权等不动产权证书由登记机构实行统一登记颁证。”市农业农村局有关负责人介绍,通过确权登记颁证,进一步稳定了承包关系,有效促进了全市农村土地的有序流转。

按照相关法律规定,土地经营权流转应当遵循“依法、自愿、有偿”原则,任何组织和个人不得强迫或者阻碍土地经营权流转。2017年,在农村土地确权登记的基础上,市政府印发《关于加快农村土地流转推进农业适度规模经营的实施意见》,明确“构建三个流转平台、规范六步程序、完善三个风险防范措施”等规范流转措施。

2019年,我市在全省率先制定《土地经营权流转服务规范》《土地经营权流转交易风险防范规范》和《土地经营权融资担保价值评估规范》四个地方标准,加强流转规范。

2021年,我市结合实际,率先出台《眉山市农村土地经营权流转管理暂行办法》,对农村土地流转原则、流转当事人权利义务、流转方式、合同管理、规范流转和规模经营、保障措施以及乡镇职责等进行了详细规范。

保农民权益 搭建交易平台 建立风险保障金

2017年起,我市鼓励探索建立县(区)、乡(镇)、村三级农村土地流转服务平台,主要为农户和业主提供信息咨询、信息发布、委托流转、土地集中整理、整合涉农资金项目、完善农业设施等服务。目前,全市涉农乡镇均已建立农村土地流转服务公司并开展相关工作。

去年,眉山农交所的建立,填补了市级服务平台缺口。我市以眉山农交所为依托,推进区县分公司建立。目前,已建立眉山农交所1个市级平台,眉山天府新区、东

坡、彭山、仁寿、洪雅、丹棱6个县级平台。

我市鼓励平台交易,鼓励承包方和受让方在土地经营权流转市场或者农村产权交易市场公开交易,确保流转交易公开公正。同时,建立风险防范保障金。鼓励区县按照经营主体缴纳为主、有条件有预算的地方政府适当补助的原则,建立风险防范保障金。

“我们还创新保险种类,鼓励保险机构为土地经营权流转提供流转履约保证金等多种形式的保险服务,防范经营主体因生产困难等原因不能按期兑付流转金的风险,比如目前眉山农交所会同锦泰保险已在洪雅县开始推广该服务。”上述负责人介绍,此外,提倡实物计价,流转金以黄谷、小麦、玉米等实物计价,按照合同约定折算成货币支付,实行先交流转金后用地,确保农民按时足额获得流转金,切实保护农民利益。

全市防汛减灾调度会召开

本报讯(眉山日报全媒体记者彭林)昨(14)日,全市防汛减灾调度会召开,分析降雨趋势、安排部署下一步工作,市政府副市长肖志良出席。

会议指出,进入9月以后,虽然气温下降,但全省几次降雨过程都出现了极端点状暴雨。越是接近汛期结束,越不能掉以轻心。全市上下要始终牢固树立“防大汛、抢大险、救大灾”的风险意识,坚决克服麻痹心理、厌战情绪和侥幸心理,随时保持防汛减灾的临战状态,做到汛期不结束,思想不松懈。

会议要求,各地要迅速把暴雨预

警信息和省、市防汛减灾调度会议精神传达到有关单位,传达到“县、乡、村、组、点”各级,特别是基层一线的责任人。要落实责任,做好巡查、值班值守,开展现场督导,确保压力不减小、工作不走样。要加强会商分析和信息共享,及时做好监测预警。要认真落实“雨前排查、雨中巡查、雨后核查”的隐患排查巡查机制,及时发现,及时处置,同时抓好景区安全管理、山洪地质灾害防范、排水管网维护检查、田间排涝排水、防汛安全教育等工作,全力保障群众生命财产安全。

我市召开2021年 地方志工作推进会

本报讯(眉山日报全媒体记者王莉)昨(14)日,我市召开2021年地方志工作推进会。

会议传达了2021年全省地方志工作会议精神,表扬了《眉山市志》编纂工作先进集体和先进个人,并汇报了全市地方志工作情况,彭山区政府、市农业农村局进行了发言交流。

会议指出,近年来,全市地方志工作以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,紧紧围绕全市中心工作,突出主责主业,深化史志研究,优化队伍建设,完善工作机制,做了大量工作,全面完成了《眉山市志》编纂工作,有序推进了史志馆建设工作,顺利开展了旧志收集整理工作,稳步推进了成德眉资地方志事业同城化发展,地方志工作取得了丰硕成

果。会议指出,全市地方志工作发挥存史、资政、育人作用,为弘扬优秀传统文化、服务经济社会发展作出了贡献。但是,在看到成绩的同时,我市地方志工作发展还不平衡,个别单位依法修志意识不强,史志专业人才匮乏等问题依然存在。因此,要高度重视,提高政治站位,切实增强地方志工作的责任担当;聚焦主责主业,深入开展党史学习教育,精心编纂地方志书,大力推进地方志宣传阵地建设,奋力开创新时代地方志工作新局面;强化组织领导,优化队伍建设,科学谋划工作,为地方志事业的发展创造良好条件,推进地方志事业高质量转型升级,为眉山建设现代化成都都市圈副中心作出新的贡献。

85%聚居: 宜居增收重塑乡村生态

(上接01版)

如今,“三横”(成都三绕、仁寿粮园产业大道、即将开建的成都外环铁路)、“三纵”(国道213线、天府仁寿大道、成眉市域铁路S5线仁寿支线)区域交通骨架,搭建起了大化融入仁寿县、天府新区、眉山新城的便捷交通网络,“天府南门金三角”的区位优势愈发凸显。天府智慧物流城、西南交大希望学院、仁寿县第二水源工程喜鹊寺水库等重点项目,正源源不断地落户大化,发展态势和潜力一路向好。

2020年12月,大化镇被市委、市政府授予“实施乡村振兴战略示范乡镇”称号。

采访手记

大化的丘区乡镇新型城镇化探索很有独特性和含金量。85%的人口聚居,也就是说这个镇85%的居民,

已经初步享受到了跟城里差不多的“四基”(产经基础、公共基础设施、基本公共服务、基层治理体系)加速配给与完善所带来的福利,这的确是一个了不起的成就。跑农口近二十年里,一直比较关注大化的三农工作动态。十多年前,借助试点实施城乡建设用地增减挂钩项目(俗称“双挂钩”项目),该镇原水利村实现整村易地搬迁集居于“华兴家园”,当时动作很大、争议不少。如今这些集居起来的村民日子过得如何?他们在推进过程中遇到了哪些难题和新闻问题、探索出了哪些应对之策?大化十年探索,对于我们今天巩固拓展脱贫攻坚成果并有效衔接推进乡村全面振兴、贯彻实施党的十九届五中全会提出的“乡村建设行动”有哪些启示?今天耳闻目睹大化的新貌、生机和前景倍感欣慰,更加觉得大化模式值得深入调研。

繁荣养老服务市场 不断满足市民养老服务需求

我市20余家养老组织、单位将亮相老博会

本报讯(眉山日报全媒体首席记者李幸文/图)第四届中国(四川)国际养老服务业暨养老产业博览会(以下简称老博会)于9月16日至20日与第十八届中国西部国际博览会同期举办。昨(14)日,记者从市民政局了解到,我市将组织20余家养老组织、单位参加这一一年一度的四川养老盛会。

2020年第七次全国人口普查数据显示,我市60岁及以上人口73万人,老龄化率24.73%;其中,65岁及以上人口59万人,占比20.02%。老龄化加速发展的态势,促使优质普惠养老服务需求不断增加,带动养老市场规模持续增长。我市养老市场同样具有巨大潜力。参加老博会,是我市繁荣养老服务市场,不断满足市民养老服务需求的举措之一。

据悉,本届老博会展览规划总面积2万平方米,设置序厅和主题示范

展区、养老服务机构展区、医养结合展区、智慧养老展区、康养旅居展区、老年教育展区、涉老用品展区、康复辅具展区等9大展区。眉山展馆位于西博城15号馆N1510展位,展示面积300平方米,以“天府眉山 颐养胜地”为主题,主要展示我市专业、优秀的养老组织。

据介绍,近年来,我市先行先试、大胆创新,全力推进养老服务体系建设。2019年,在农村养老工作中探索出“四个三”农村养老服务经验模式,在全国大城市养老服务工作会议暨全国养老服务推进视频会议上作经验交流。2020年,我市在城市养老工作中探索出“综合体+”城市普惠养老服务模式,在全国第四批居家和社区养老服务改革试点中期验收评估中获评优秀等次,并被民政部、财政部优中选优予以嘉奖。如今,“15分钟”普惠养老服务网络已在市逐渐形成。

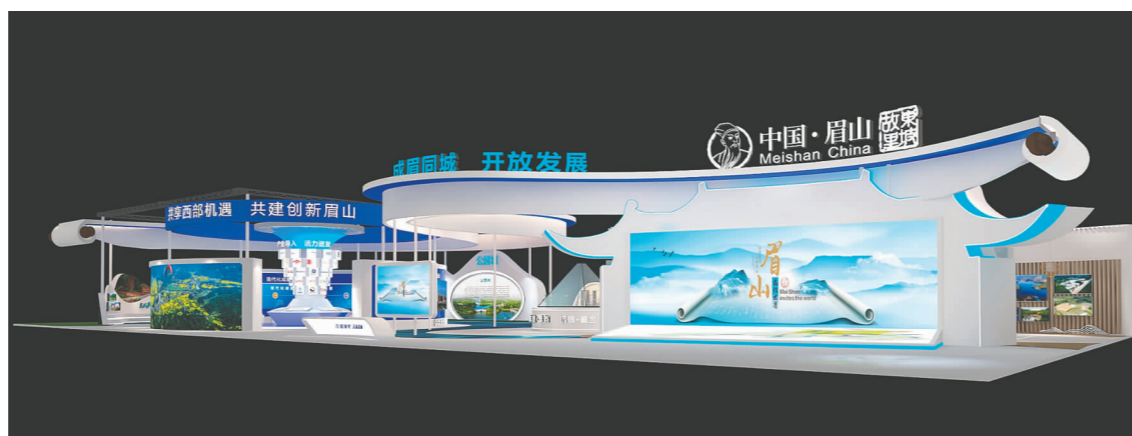


养老服务中心让老年人安度晚年。

西博会眉山馆揭开面纱 呈现一个传统又现代的新眉山

(紧接01版)突出眉山良好的生态资源,重点展示瓦屋山、黑龙滩、彭祖山、柳江古镇、七里坪、幸福古村、东坡城市湿地等眉山自然景观资源,该区域还设置了眉山虚拟景观步道,观众可通过骑行沉浸式体验眉山自然之美。

值此建党百年,“十四五”规划开局起步,成渝地区双城经济圈建设成效初显……为在这个特殊节点上用好用西博会这一对外开放的重要平台,我市还设置了眉山国际合作馆。该馆位于一路一路国际会馆(4号馆),面积200平方米,主要展示成眉同城、国际合作、外资外贸、友城交往、外宾来访、国际性展会活动、产品实景展示七个内容。目前,眉山场馆建设已进入收尾阶段,争取在9月16日西博会开幕当天完美亮相。



眉山综合形象馆效果图。

当好“四员” 让农民工不再忧“薪”

——我市首聘根治欠薪社会监督员解读

眉山日报全媒体记者 王允浩

近日,我市举行了根治拖欠农民工工资工作首批社会监督员授聘仪式,15名社会监督员获颁聘书,标志着根治欠薪社会监督工作正式启动。那么,首聘根治欠薪社会监督员有何深意?对我市根治欠薪工作将带来怎样的推动作用?

近年来,我市坚持以落实《保障农民工工资支付条例》为抓手,坚决贯彻落实上级关于根治欠薪工作系列决策部署,强化源头治理、过程监管,坚持以工程建设领域为重点,实施高位推动、高规格通报、常态化检查、严格惩戒打击、创新体制机制五项举措,扎实推进根治欠薪工作,有效维护了劳动者合法权益,促进了社会和谐稳定。“但根治欠薪工作面临的形势依然严峻,尤其是工程建设领域主体责任思想意识与《保障农民工工资支付条例》要求还有不少差距以及源头管理不到位、政策宣传不到位、核心制度执行不到位等,社

会监督力量较为薄弱,全民监督氛围还未真正有效形成。”市人力资源和社会保障局相关负责人说。

由此可见,根治欠薪是一项复杂的系统工程,需要社会各界共同监督,共同推进系统治理。正因如此,也对首批15名监督员提出了高要求,即强化思想认识,提高政治站位,准确把握角色定位,充分发挥自身优势,积极履行社会监督责任,推动根治欠薪制度落实,推进形成齐抓共管整体合力,更好地保障劳动者有所获,不断提升劳动者获得感。

当好政策法规“宣传员”。要认真学习贯彻劳动保障法律法规知识,特别是《保障农民工工资支付条例》,有针对性地向项目单位宣传政策法规要求和有关主体责任。主动向单位职工特别是农民工工作宣传,帮助其树立劳动合同意识、实名制考勤意识、按月结算发放工资意识、拖欠工资早反映意识,积极引导农民工理性合规表达利益诉求,依法维权。

当好制度落实“检查员”。检查

用人单位落实劳动保障法律法规情况,特别是工程建设领域落实根治欠薪核心制度(实施工资与工程款分账管理、落实工程款支付担保、开设工资专用账户、落实实名制管理、签订劳动合同、配备劳资专管员、落实总包代发工资、坚持按月足额支付工资、存储工资保证金、设立维权信息公示等制度)情况,防范侵害农民工权益的行为发生。此外,检查全市人社部门、相关行业主管部门(含园区管委会)和有关部门(单位)按照“属地管理、谁主管和谁负责”原则,履行根治欠薪工作职责等情况。

当好欠薪纠纷“协调员”。要充分发挥职业优势,特别是法律援助机构、律师、行业协会监督员要积极履行社会责任,为农民工欠薪维权提供法律援助,在用工企业和农民工之间做好沟通协调,将欠薪隐患、矛盾、纠纷消除在萌芽状态、化解在第一时间、解决在项目部,促进项目建设顺利推进。

当好信息传递“联络员”。要做好

欠薪信息的沟通、交流工作,一旦掌握重大欠薪线索,核心制度不落实的,甚至存在违法行为的,及时以书面形式、微信群发等方式向市根治欠薪办、人社部门和相关行业主管部门通报反映,以便问题得到及时有效解决,确保政策法规制度得到有效落实。

当前,全市根治欠薪工作进入改革深水、制度落实攻坚期,实现根治目标关键期,需要各级政府、各行业主管部门、各界项目主体、广大农民工、社会各界共同努力,合力攻坚,全力推进。“开展根治欠薪社会监督工作,责任重大、使命光荣!各位社会监督员要勇于监督、大胆监督、善于监督,共同推动全市根治欠薪工作迈上新台阶,为建设现代化成都都市圈副中心贡献力量!”相关负责人表示。



公示

根据《新闻记者证管理办法》,我单位对已取得新闻采编从业资格且成绩合格的新闻采编人员资格进行严格审核,现将我单位拟申领新闻记者证人员名单进行公示。举报电话为:38166899。

拟申领新闻记者证名单(共计3人):
邓敏 雷同 杨鹏

眉山日报社
2021年9月14日

眉山市人民政府 关于在眉山市范围内试鸣防空警报的通告

根据《中华人民共和国人民防空法》和四川省人民防空办公室关于“9·18”全省统一试鸣防空警报的有关要求,为纪念“九一八”事变90周年,勿忘国耻,增强广大人民群众的国防观念和人防意识,现决定于2021年9月18日上午10时至10时15分在眉山市范围内试鸣防空警报。

防空警报信号执行国家统一规定,即:预先警报、空袭警报、解除警报。

预先警报:鸣36秒,停24秒,反复3遍,时间3分钟。
空袭警报:鸣6秒,停6秒,反复15遍,时间3分钟。
解除警报:鸣一长音,持续3分钟。

试鸣期间,请广大市民注意熟悉和识别防空警报信号,并保持正常的生产、生活和工作秩序。

眉山市人民政府
2021年8月31日



中央第二轮生态环境保护督察组 向我市移交第19批信访件5件

9月14日,收到中央第二轮生态环境保护督察组交办我市第十九批群众举报件5件(来电1件、来信4件)。

从反映类型看,涉及大气2件、噪音1件、水1件、生态1件;从牵头办理单位看,眉山天府新区3件、东坡区1件、仁寿县1件。

中央第五生态环境保护督察组 转办信访举报件办理情况

中央第五生态环境保护督察组转办我市第十批信访举报件共计4件(其中来电2件、来信2件)。截至9月14日,已办结4件。



扫码看移交信访件办理情况。