

楼市关注

眉山楼市较为平稳 “量体裁衣”适时出手

回顾2019年,眉山楼市总体比较平稳。2019年上半年眉山楼市量价齐升的形势让众多购房者加紧入市,下半年诸多项目上市,又让不少购房者回归理性。

□本报记者 黄海波

理性观望:等待合适时机

泸州人王先生毕业后就在眉山工作,2019年上半年和妻子领了证,夫妻两人打算在眉山买套房子。“年初的房子卖得特别火,价格也高,就没人手,下半年逛了一圈又一圈,也没看到特别合适的房,所以还是再等等。”

积极入市:看中就出手

“我刚毕业的时候,工作不稳定,收入不高,家里也没有太多积蓄,买房压力太大。”市民小王告诉记者,“去年我看了不少房子,一直等待房价下调,但是等了一年也没有等到。”他说,不想在观望中一再错过,准备要出手买房了。

即将生二胎的女儿一家看房,“想趁着这段时间换套房子,等多一个孩子,现在住的地方就不够了。”

买不买房:看需求来定

有人选择“继续等待”,有人选择“该出手时就出手”,面对购房者不同的心态以及楼市的种种不确定性,业内人士如何看待是否应该出手买房这件事呢?

楼市资讯

行业集中度提升 房企业绩分化趋势凸显

据《经济参考报》报道,近日,多家房企公布2019年全年业绩情况。2019年,房地产政策基调保持稳定,全国商品房销售平稳增长,千亿军团持续扩容,行业集中度加速提升。

提升产品销售额。“未来,房地产市场将保持调控常态化、分化常态化的趋势,中长期行业发展空间尚存,行业竞争格局仍未稳固,千亿成为房企新的分水岭,千亿阵营也将持续分化成长。”中指院相关分析人士指出。

置业指南

返乡置业正当时

农历春节临近,很多长期在外工作的朋友回乡与家人团聚,不少人还会有返乡置业的计划和打算。今天就讲讲,返乡置业要注意什么?

注意事项看这里

做决定。**3、选择优质地段** 地段优势是决定房屋价值的一大条件之一,市中心地段以及配套设施成熟的好地段,一般较为畅销。



高楼林立

本报记者 张忠幸 摄

消协提醒:

部分房屋托管有“猫腻” 租房需警惕

新华社西安1月10日电(记者 薛天)陕西省消费者协会10日公布2019年陕西省受理消费者投诉情况。其中,质量问题、价格问题、售后服务问题依然是消费者投诉最多的领域。

管机构与房东签订长期租房协议,后在房东不知情的情况下,将租来的房子分租给多个消费者;二是部分房屋托管机构用“高价收房、低价出租”“收租客一年房租,给房东只付三个月”等方式抢占市场资源。

强素质赛技能展风采 仁寿县举行疾控技能大比武

本报讯(王小普)“手足口病的传染源是患者和隐性感染者的说法是正确还是错误,高血压患者应注意哪些事项?”1月9日—10日,仁寿县举行疾控技能大比武和健康科普作品展示会。

活动现场,由25支参赛队组成的疾控知识技能大比武紧张而激烈;《艾滋病防治,你我同参与》PPT演讲入脑入心;幽默风趣的《不良生活方式》优秀科普作品引来现场观众笑声、掌声不断。

艾滋病免费抗病毒治疗覆盖率92.39%,治疗成功率92.42%,艾滋病感染者和病人的生存质量进一步提高,传染性得到有效降低;结核病治疗成功率96.57%。

汾、晋城7个城市住房公积金数据的互联互通,2019年12月底实现与阳泉、运城、吕梁3个城市住房公积金数据的互联互通。

公告

项目名称:2019年度思蒙镇黄塔村和五权村(撤并建制村)通硬化道路工程

区思蒙镇莲池村村民委员会办公室。报名时需缴纳投标保证金2万元(大写:贰万元整)。

拍卖公告

受委托,我公司定于2020年1月22日【星期三】上午10时在仁寿县视高镇人民政府3楼会议室公开拍卖以下标的:

自然人和其他组织(法律法规另有规定的除外)均可以参加竞买。