

坚持城乡统筹 加快一体发展 东坡区新型城镇化率持续提高至54.78%

本报讯(童雪 陆建林 邓脂丹 通讯员 陶广汉)“我们夫妇都在场镇附近的公司上班,有稳定的收入,还在场镇上购买了新房,孩子上学很方便,空闲时还能去广场跳健身舞……”近日,在东坡区万胜镇场镇上,刚下班的刘玉成感慨地说,“我们全家选择在场镇居住就业,是因为这里的环境条件不错。”

在东坡区,像刘玉成一样在推进新型城镇化中有获得感的群众越来越多。这是该区坚持城乡统筹,突出地方特色,推进城镇建设不断发展的结果。据统计,截至2016年年底,该区新型城镇化率达到54.78%,较上年提高1.91个百分点。

如何有效利用区位优势,在推进新型城镇化建设中实现领先发展?近年来,东坡区围绕创新“四种模式”,加快“四个转变”的城乡统筹路径和奋斗目标,按照“中心提升、镇园互动、重点突

破、全域推进、特色突出、功能完善”的城乡一体发展总体思路,始终按照一张蓝图绘到底的定力,结合实际、因地制宜,注重特色、发挥优势,坚持以人的城镇化为核心,以整合项目投入为支撑,持之以恒加快建设进程。

抓好中心城区重点,该区近年来共完成中心城区、园区、交通建设等多个项目征地拆迁面积4.3万亩,征收国有土地上房屋1256户,改造城镇棚户区7942户。在实现新老城区无缝对接中,围绕营造优美城市环境,全力配合市上实施“千湖之城”、“绿海明珠”、“百园之市”三大工程,建成自然森林、城市森林9万余亩,新增恢复水域面积15平方公里。目前,该区城区雕像国际、万景追梦城等片区旧城改造形象初具,东坡湖南片区开发快速推进,滨江路南延线市政工程施工建设,崇礼新城开发建设全面启动。

打造精品城镇,为避免以往“千城一面”做法,该区根据不同乡镇情况,突出区域特色,发挥人文优势,完善集镇功能,推进集镇建设不断上档升级。崇礼镇按照市、区“跨江东进、拥江发展”的战略定位,规划启动总面积达4.23平方公里的崇礼新城建设,以“水城交融”、“三纵两横”和“八大载体”为主体,打造集居住、生活、工作、现代商务、休闲、娱乐、游憩为一体的现代城镇综合体系。万胜镇依托30余家企业,把转变农民身份、促进创业就业作为集镇建设的着力重点,近年共投入集镇建设资金5亿多元,将仿古风貌打造与住宅、道路等基础设施融合,加快特色小镇发展。截至目前,该镇集镇面积拓展到1.8平方公里,集聚人口1.1万余人,其中在企业务工和从事经商、餐饮、开店、运输、旅游等三产业人数共5000余人。思蒙镇发挥地处省道103线、成乐

高速的交通优势,按照“规划先行、项目拉动、因地制宜、完善功能”的整体思路,以打造宜居宜业宜商特色小镇为目标,走出了一条具有农村特色的新型城镇化路子,带动了镇域经济的长足发展。目前,该区思蒙、万胜、白马三个镇均已跻身“全国重点镇”、省级“百强镇试点镇”行列;三苏乡历史文化名镇建设如火如荼;多悦、永寿等3个区级重点镇建设加快推进,发挥重点镇建设的引领示范作用,促进了该区新型城镇化率大幅提升。

目前,该中心城区、区域中心集镇、特色小镇已形成竞相发展,同步推进的格局。据统计,该区近年新增城镇建成区面积10平方公里,其中2016年投入城镇基础设施建设资金3亿元,新增城镇建成区面积0.4平方公里,新增城镇人口4000人,全区新型城镇化率提高1.91个百分点,达到了54.78%。



“这一弯田改造后,巴适得很,肯定要大打粮食。”2月22日,丹棱县张场镇廖店村4组,年已花甲的村民廖体富边干农活边对记者说。

据了解,廖店村通过实施“财政现代农业生产发展水稻”项目,使望天田能灌,下湿田能排。经过田型调整,做到“田成方,土成型,渠成网,路相通,沟相连”,不仅可以方便农民的生产生活,还可极大地提高土地的承载能力,让农民实现粮食增产,经济增收。

图为项目施工现场。

刘敬宗
本报记者 李勇军 摄

“相约名师”进课堂 促教师专业素养提升

东坡区崇礼小学与苏南小学“相约名师”教研活动顺利开展

本报讯(陈苇)近日,东坡区崇礼小学为提升本校教师专业素养,携手该区苏南小学成功开展了“相约名师”教学研讨活动。活动中,苏南小学刘世益、胡亚琼、王燕三位名教师深入崇礼小学课堂,分别就语文、数学、英语三门学科开展了献课活动。

课内,教师提问精彩,语言精练,总能抓住学生思维的思维紧跟教学思路,配以丰富的肢体语言以及各具特色的精准评价,让课堂生动自然,有声有色。

课后,参与听课学习的教师还参加了“如何组织课堂有效教学”的讨

论和交流。大家踊跃发言,讲述心得体会,提出平时教学中遇到的困惑难题共同探讨,场面热烈。“这样的活动对我们的教学有很大启发,能让我们通过名师实例教学,找到自己在教学活动中存在的短板和不足,从而去克服和提升。”参与活动的老师感慨

道。据悉,名师面对面,专家零距离,“名师相约”教研活动只是崇礼小学教师专业素养提升工程的一个方面。普通话、三字比赛、好课多磨、青年教师赛课等校本培训,目前正在校内如火如荼地进行。

眉山市东坡区国有建设用地使用权挂牌出让公告

眉东土挂 [2017]001号

经眉山市东坡区人民政府批准,受眉山市国土资源局东坡分局委托,眉山市公共资源交易中心东坡区分中心拟以挂牌方式出让以下地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	地块面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	备注
				容积率	建筑密度	绿地率				
2015(D)-44	多悦镇	10759.85	商业	≤1.2	≤50%	≥10%	40	646	130	其他条件详见规划设计

二、凡中华人民共和国境内外的企业、其他单位或个人都可参与竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让,采用有起始价增价挂牌方式,在不低于底价的情况下按价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。

五、此次挂牌出让地块竞买保证金通过建设银行或农业银行网银缴纳(具体操作流程在眉山市公共资源交易中心东坡区分中心网站下载 http://www.msggzy.org.cn/DongPoWeb/010/)。申请人可于2017年2月24日至2017年3月27日,在眉山市公共资源交易中心东坡区分中心网站(http://www.msggzy.org.cn/dongpoweb)下载地块的挂牌出

让文件。如需参加竞买,请在公告规定时间内到农业银行或建设银行开通网上银行,通过网上银行缴纳竞买保证金。

缴纳保证金的截止时间:2017年3月27日16时。

挂牌竞价时间:请竞买人于2017年3月20日9时至2017年3月29日16时在眉山市公共资源交易中心东坡区分中心网站上进行报价。

资格审查时间:2017年3月29日当日15时-16时提交报名资料;经审查,竞买人按规规定缴纳竞买保证金(以网上银行到账竞买保证金账户为准),具备申请条件的,眉山市公共资源交易中心东坡区分中心将确认其竞买资格。

六、挂牌时间截止时,仍有两个或者两个以上竞买人表示愿意继续竞价的,转入

现场竞价,出价最高者为竞得人。

七、本次国有建设用地使用权挂牌出让地点:眉山市公共资源交易中心东坡区分中心交易厅。

八、联系方式

联系地址:眉山市公共资源交易中心东坡区分中心。

联系电话:028-38116617

联系人:罗先生 伍女士

详情见:四川土地矿业交易信息网: http://www.sclr.gov.cn

眉山市公共资源交易中心东坡区分中心: http://www.msggzy.org.cn/dongpoweb

眉山市公共资源交易中心东坡区分中心

2017年2月24日

彭山区食药监局: 参观专题展览 接受警示教育

本报讯(彭食药)2月22日,彭山区食药监局负责人带领该局干部职工到眉山市警示教育基地接受警示教育。

大家参观了警示教育专题展览。展览以图片、文字、雕塑等形式,采用现代信息技术手段,系统展示了中央、省、市典型案例。1名在押职务犯罪服刑人员以亲身经历,剖析了自己犯罪的思想根源,痛述了犯罪的惨重代价,使大家的心灵受到了强烈的震撼。

在参观活动结束后,该局要求干部职工要认真贯彻落实中央、省、市和区纪委的会议精神,要以反面典型为镜子,警钟长鸣,引以为戒,不断加强作风建设,珍惜现在幸福的家庭生活和良好的工作平台,遵纪守法,切实筑牢防腐防变的思想道德防线,树立清正廉明的食药队伍形象。



为健康的社会风尚点赞

子非鱼

这两日,笔者亲身经历了两件事情。

第一件事。星期一,小区保安打来电话,说我停在小区里的车被撞了,让我马上下楼看看。下楼一看,车的后保险杠呈撕裂状,裂伤、擦伤,不忍直视。但是事故现场却不见肇事车。随后我到门卫值班室一问,才知道是一老年车撞的。老年人撞车后,去到了门卫处,留下了自己撞伤的两辆车号和自己的电话号码,请门卫联系两辆车主,称修车钱自己全包。

第二件事。车子撞了,送娃上学就只能打出租车。长期开车养成的坏习惯就是东西乱扔乱放。于是,第二天一早打出租车把娃送到学校,娃抱了下来,书包却忘在了车上。除了记得在出租车上跟司机聊天的内容,其余的关于出租车的一切:归属哪家公司、司机叫什么、车牌号多少,一概不知道。后来,抱着试试的态度,拨打了12345热线,热线为我提供了出租办的电话。拨打出租办,出租办为我提供了城区5家出租车公司的电话。电话打到每家出租车公司,每个公司均热心地记录下我提供的信息,称如有司机交书包回来,会及时通知我。

当日下午,车修好了。肇事司机二话没说,付清了修车款,并不道歉,说自己不是故意的。

开着修好的车去接娃,老师说,有个出租司机送来了娃的书包(书包上有娃的学校和名字),却没有留下姓名和电话。我依然不知道这个司机是谁,归属哪家公司。

两件事情,以郁闷开头,却均以

我的感动收场。

肇事司机主动承担自己的责任,不逃避、不推卸,而且在我修车过程中不怀疑,以诚信待我。我如不能以诚信待之、以友善待之,便会显得小气了。

我因为自己的疏忽大意将书包落在车上,本该由自己承担这个结果,却因为出租司机的热心让原本丢失的东西失而复得,而且是送到了学校,一点都没耽误娃的学习生活。

两件事情,让自己很感动、很感激、很感慨。

作为媒体人,我们常会关注各类社会新闻热点,也会看到一些关于社会负面事件的新闻报道。有时候这些负面的东西看多了,会给自己造成一些负面的认知,认为是否这些负面的东西慢慢成为了主流?其实,这是一种错觉。因为这些负面的事件发生得少,才能够成为新闻,才能够被报道出来吸引眼球。而真正的主流,一直都是真、善、美的东西,因为这些东西常见,所以显得细微,所以常常被我们所忽略了。

连续两件事情的发生绝非偶然。而且在这两件事情的背后,还有政府部门、相关企业所给予的积极主动的帮助,给予着急中的我以安慰和希望。

滴水见太阳。我相信,这才是我们这个社会的品质:昂扬向上的公民品格、积极健康的社会风尚,这是我们每个人所乐见的,也是我们每个人所应该做到的。为两位司机点赞,为这种健康的社会风尚点赞!

公共自行车投用 热点问题看过来

本报记者

王允浩

自今年1月23日,我市首批公共自行车投入使用后,绿色骑行已成为我市中心城区的一种新潮流,街头巷尾随处可见市民骑着自行车往来的身影。

公共自行车投用一月以来,针对市民反映使用过程中遇到的问题,记者采访了相关部门。

问:老城区为什么公共自行车站点相对较少?

答:1.眉山公共自行车选点的几个条件:不能影响现有市政设施功能(如盲道、人行道)、不能影响现有商铺的正常生产经营,主要设置在空间比较宽阔、人流量比较密集、与老百姓生活息息相关区域。

2.由于站点尺寸有标准,目前老城区的开放空间较少,人行道平均宽度较窄,很多地方不能满足站点设置的基本要求。

综合上述,老城区相比新城区的站点要少一些。目前,以裴城路为新老城区分割线,老城区设置站点32个、新城区设置站点38个。

问:为什么不采取使用微信跟支付宝的形式办卡?

答:目前,我们的借车卡为了便于管理需要实名制办卡,在试运营期结束后会探索开通微信或支付宝租还车功能。

问:有些站点锁车器较少,为

什么不多安装些锁车器?

答:我们实施了一、二期项目,共采购锁车器1670套,分布在90个站点(已建70个)。目前公共自行车系统还在试运行阶段,在试运营期间运营公司将针对每个站点的租还车情况进行分析统计,后期可按需增加锁车器,满足租还车需求。运营公司目前正在统计哪些点经常空位或满位,会提前做出调度调整,同时会加派人手,对已经停满的车桩采取措施,满足市民的停车需求。

问:眉山目前有多少辆公共自行车?

答:眉山市是公共自行车试点城市之一,目前实施的一期、二期工程有1500辆自行车,我们计划在试点基础上逐步推广,尽量满足眉山市民的需求。

问:现在在哪些地方可以办卡呢?

答:目前临时办卡点已取消,我们在市党务政务服务中心(苏轼公园)开设了公共自行车办卡窗口,市民可前往办理。另外,公共自行车调度中心办卡点(鸛湖国际小区)依然能正常办理。

市党务政务服务中心客服电话:028-38168798

公共自行车调度中心客服电话:028-36026760

《四川省食品小作坊、小经营店及摊贩管理条例》宣传之四

第四章 食品小经营店

第二十条 食品小经营店应当具备下列条件:

(一)有固定经营门店,并与有毒、有害场所以及其他污染源保持规定的距离;

(二)厨房粗加工、烹饪、餐用具清洗消毒、食品原料辅料贮存区域等场所明确,防止食品存放、操作产生交叉污染;操作间与就餐场所、卫生间有效隔离;

(三)配备有效的冷藏、洗涤、消毒、防蝇、防尘、防鼠、防虫设施,以及存放餐厨废弃物的容器或者设施。

第二十一条 禁止食品小经营店经营下列食品:

(一)婴幼儿配方食品、特殊医学用途配方食品;

(二)裱花蛋糕、生食水产品;

(三)国家和省食品监督管理局规定的禁止生产经营的其他食品。

第二十二条 集中交易市场开办者应当履行食品安全管理责任,依法审查入场的食品小经营店备案证。



眉山市房地产管理局关于农村居民进城购房补贴审核情况公示

根据眉山市东坡区人民政府、眉山市住房和城乡建设局印发《关于落实〈引导鼓励农村居民进城落户促进城乡统筹发展的试行意见〉有关购房补贴实施办法的通知》(眉东府发〔2015〕8号)第一条补贴范围规定:“《试行意见》中农村居

民是指具有眉山市农村居民户籍的居民以及虽是非农业户籍,但在集体经济组织有承包土地,属于农村集体经济组织成员,实际从事农业生产的居民。”现将第二批经初审符合补贴条件的非农业户籍3户购房户名单公示如下:

眉山市房地产管理局关于农村居民进城购房补贴审核情况公示										
序号	申请人姓名	身份证号码	户籍性质	购房时间	房屋坐落	房屋面积(平方米)	非农业户籍享受补贴的证明材料			备注
							村民小组	村(居)民委员会	辖区乡(镇)、街道	
1	熊庆茹	511131197503301626	城镇	2015.12.7	公园一号	70.7	丹棱县仁美镇熊义村第三村民小组	丹棱县仁美镇熊义村村民委员会	丹棱县仁美镇人民政府	
2	陈永祥	513821199005064919	城镇	2015.12.11	东岸雅苑	81.59	东坡区崇礼镇韩家村第五村民小组	眉山市东坡区崇礼镇韩家村村民委员会	眉山市东坡区崇礼镇人民政府	
3	周吉祥	51112219761203783x	城镇	2015.12.31	金府玉龙半岛	71.49	眉山市东坡区白马镇万坡村第六村民小组	眉山市东坡区白马镇万坡村村民委员会	眉山市东坡区白马镇人民政府	

本公示期从公示之日起为10个工作日,若对公示内容有异议的,请在公示期内向眉山市住房和城乡建设局监察内审科(电话38195285)、眉山市房地产管理局内审监察科(电话38118271)提出书面异议。如公示期限届满无异议,

我局将按(眉东府发〔2015〕8号)文件规定办理购房补贴。

眉山市房地产管理局
2017年2月24日

关于邀请参与房屋拆除的公告

因公司业务需要,将对眉山市彭山区江口镇将台社区部分破旧危房房屋进行拆除。公告如下:

一、拆除房屋面积
拆除面积以实际面积为准。

二、资质要求
需具房屋拆除工程专业承包3级及以上资质企业。

三、房屋拆除单位的确定方式
竞争性谈判方式,确定房屋拆除每平方米单价,即第一轮报价最低价作为第二轮报价最高价,以第二轮报价最低的单位确定为中选人。

四、报名方式
报名人需携带营业执照、公司资质证书、法人身份证、委托书及经办人身份证到眉山市彭山区前程路东段406号四川兴彭建设有限公司报名,具体事宜现场详询。

报名截止时间:2017年2月28日

联系人:赵先生
联系电话:18980370018

四川兴彭建设有限公司
2017年2月21日