



我市购房补贴相关政策将于12月31日结束

本报讯(记者 李泓莹)昨(14)日,记者从市住房和城乡建设局获悉,我市购房优惠补贴相关政策将于12月31日结束,12月31日之后购房的市民将不再享受购房补贴。

为贯彻落实中央、省、市关于推进供给侧结构性改革的决策部署,切实做好我市房地产去库存工作,去年以来,我市陆续出台了阶段性购房补贴政策,并结合眉山实际,走出了一条创新“四种模式”、加快“四个转

变”,实现“四有目标”统筹城乡发展的“眉山路径”,积极引导鼓励农民工进城入镇转变为新市民。围绕货币安置、产业发展、政策支持、金融支持、公积金支持去库存,通过一系列有效举措,目前,全市房地产去库存取得了阶段性成果。

“一系列购房优惠补贴政策出台以来,全市销售商品房390万平方米。以中心城区为例,商品住房库存由2015年年底的116万平方米降至

目前的86万平方米,去化周期缩短为9.6个月。”市房管局负责人表示,“市本级和各区县所有的购房补贴政策执行到12月31日全部结束,2017年将不再出台有关鼓励、支持购房的补贴政策。”

依据现有政策,12月31日前购买二手住房、商业地产、新建商品车位、出售二手住房后再次购买新建商品住房,以及市外团购新建商品住房可继续获得相应补贴。

省政协副主席翟占一一行莅眉调研

李静陪同

本报讯(记者 李幸)昨(14)日,省政协副主席翟占一一行莅临我市,对市县现代农业产业园区建设情况进行调研。市委书记李静,市政协主席王影聪等陪同调研。

在青神县竹编产业园区,调研组首先来到四川省丹妮纸业有限公司,了解企业转型升级和生产情况。在国际竹艺博览馆,调研组了解了青神竹编的发展历程,并听取了企业负责人的介绍。从一根完整的竹子,到制成竹片、竹丝,产品从平面到立体,从工艺品到生活用品,竹编精良的工艺与丰富多样的产品给调研组成员们留下了深刻印象。随后,调研组前往了中国首家竹林湿地、竹产品创新创业孵化园、中国竹编第一村等地,了解了我市竹产品经营销售、竹编技术创新利用、竹编培训以及竹产业链延伸等发展情况。

据园区负责人介绍,青神县竹资源丰富,遍布慈竹、斑竹等几十种竹子,竹基地面积已达18.5万亩。目前,青神已形成了竹编、竹浆造纸、竹木加工等六大业态,拥有云华竹旅、美联家居、西龙纸业等规模以上竹业龙头企业和100余家手工作坊。2016年以来,按照我市提出的竹编产业“双百工程”(竹编产业产值达100亿元、从业人员达100万人)的要求,青神县以“抓二促三带一”的模式抓实竹产业发展。目前,



翟占一一行在四川省丹妮纸业有限公司调研。

本报记者 杨槐 摄

富多样与健康生态,一边走进生产企业,目睹现代化的泡菜生产工艺流程。调研组还实地察看了东坡区万亩蔬菜基地和岷江现代农业园区建设情况。

调研中,翟占一对我市在特色产业

扶持培育、产品创新与推广上的做法给予了充分肯定。翟占一表示,眉山在推进产业发展的同时,积极挖掘历史文化,推进一二三产业融合发展,带动群众创业就业,致富增收的做法值得推广。

好生态带来好效益 循环农业走出好路子

余静 本报记者 陈燕利

提到农业,一般人想到的是单一的种植业、养殖业等,而传统农业带来的经济效益低、环境污染严重等问题,已不适宜现代经济、社会、环境等方面的发展要求。生态循环农业作为“科技兴农”的一项重要措施,目前已打破传统形式的限制,走向多元发展的方向。

本着“绿水青山就是金山银山”的发展理念,洪雅县整合涉农项目,以“生态循环、节能低碳、科技高效”的现代农业发展理念,在中保镇平乐村建设“四网结合”(田网、路网、管网、渠网)循环农业示范园区,短短两年,园区规模达到万亩,带动了当地村民增收致富。

环境好效益好
31家业主入驻园区

12月12日,在循环农业示范园区的非洲菊种植区,大棚里色彩缤纷的花朵吸引不少游客观赏购买。

这片48亩的土地是一位成都业主流转的,主要用来种植非洲菊和香水玫瑰。该业主于今年4月入驻,5月份

目前,园区内土地流转率达95%,

主要种植蔬菜、果树以及花卉等。

“三位一体”种养模式
串起生态循环链

走过花棚区,记者远远地看见一名村民拿着一根管子向田里喷洒东西。“这是农户在使用沼液输送管道进行施肥。”园区相关负责人介绍,园区内每隔100米便设有有机肥沼液输送管道接口,沼液是附近牧场的动物粪便经沼液处理后,以全密闭、全运行的方式送到田间地头,农民可以随时取用,真正实现“畜—沼—田”三位一体种养循环利用模式。

51岁的刘芝香和几名村民一起移栽莴笋苗。去年9月,她到园区蔬菜地里务工,一年下来,收入上万元,因为离家近,既挣了钱又照顾了家。“自家的土地都流转出去了,儿子媳妇外出务工,

我和老伴给业主管理蔬菜,全家年收入是原来种粮食的好几倍,而且不操心,我很满意。”一说起现在的生活,刘芝香一脸的笑容。

“近年来,中保镇依托良好的生态环境,坚持走绿色发展、循环农业之路,持续推进蔬菜产业规模化、产业化发展,以龙头企业带动农民增收,效果明显。”该负责人说,园区覆盖2000余户农户,全年有近3000名村民在园区务工。

如今,园区正如火如荼地加紧建设,2016年新规划的3000亩高标准农田正在进行土地平整,计划在2017年4月前完成。

“预计到2018年,中保镇将建成近2万亩集旅游观光、体验采摘、特色种养于一体的循环农业示范园区,引领群众致富,为洪雅农业续写新的篇章。”该负责人表示。

走基层·转作风·改文风

做发展先锋 建品质新城 ——访中共彭山区委书记梁磊

本报记者 李幸

11月28日,工业大道(彭山段)正式开工建设,吹响了彭山区“十三五”千亿交通大会战的号角。“决胜‘两个率先’,实现‘五个先行’,这只是彭山工作的一个缩影。”近日,彭山区委书记梁磊接受了本报记者采访,对如何贯彻落实市第四次党代会精神和谋划未来五年的发

展谈了彭山的具体做法。

彭山将坚定不移地贯彻落实市委“奋力建设天府新区增长极、大都市区新高地”决策部署。对于未来,梁磊满怀信心,“我们将按照‘党建统领、抢抓机遇、改革创新、品质发展’的工作思路,锁定‘率先在全省建成全面小康社会,持续保持全省经济发展先进区县行列’目标,努力把彭山建成全省领先的‘五个示范区’(开放合作示范区、创新创业示范区、改革攻坚示范区、品质发展示范区和全面小康示范区)。到2021年末,完成全社会固定资产投资1000亿元以上,城镇化率达到61%,地区生产总值(GDP)达到206亿元,地方一般公共预算收入达到21.6亿元,城

镇居民人均可支配收入达到43280元、农村居民人均可支配收入达到23414元。”

该区将坚定“两个方向”(外向型、开

放型经济发展方向和学习型、创新型队

伍建设方向),坚守“三大铁律”(规划先

行、环保否决、安全第一),坚持“四城建

设”(品质发展之城、生态宜居之城、长寿

养生之城、和谐幸福之城),打造“五个彭

山”(坚定不移推进全面从严治党,塑

造清朗彭山;坚定不移走品质发展之路,打

造品质彭山;坚定不移推进全面深化改

革,打造活力彭山;坚定不移推进全面依

法治区,打造法治彭山;坚定不移改善民

生福祉,打造幸福彭山)。

目前,彭山已入驻世界500强企业11家,居全市第一。在梁磊看来,区位优势并不是吸引世界500强企业的主要“法宝”。“彭山的底气不只在区位优势,更因为我们有改革创新的勇气、攻坚破难的锐气、良好的政治生态和一流的发展软环境。”梁磊说,“世界500强的入驻犹如‘鲶鱼效应’,激发本地企业

活力,不断提升整体素质;我们的工业

经济发展品质得到不断提升,通过这些

龙头企业的带动,形成以精细化工、机

械电子、新能源新材料为主导的产业集

群。彭山经开区成为全市首个‘200亿

园区’,为彭山经济跨越提供了强大动

力。”

在发展经济的同时,彭山做出了加

快县城格局向市级城市组成部分转变

的城市发展方向。梁磊表示:“一是规

划先行。转变规划理念,严格执行‘眉

山标准’,确保有特色、无落差。二是品

质提升。实施城市品质提升工程,进一

步完善功能配套,打造迎宾大道等景观

道路,强力推进‘千湖之城’‘绿海明珠’

‘百园之市’三大工程建设,不断提升城

市形象和品位。三是全力实施千亿交

通大会战。以岷东大道、工业大道、太

和大道,成乐高速公路扩容等项目为支

撑,实现彭山与眉山城区的全方位无缝

对接;坚持公、铁、水并举,强力推进岷

江航电工程,打造西南重要铁路交汇节

点和物流基地,建立立体化的综合交通

体系。四是完善发展布局。推动彭山经

开区从纯工业园区向天府新区产城一体

单元转型发展;推动县城城区从农

村县城格局向眉山市中心城区彭山组

团提升发展;推动以黄龙生态宜居城为

核心的岷江以东片区率先融入成都、一

体发展;推动以成眉新能源新材料园区

为核心的成乐高速以西片区实施整体

打造,创新发展;推动岷江现代农业示

范园区扩区提质,向农旅融合的国家级

农业主题公园升级发展。”

活力,不断提升整体素质;我们的工业

经济发展品质得到不断提升,通过这些

龙头企业的带动,形成以精细化工、机

械电子、新能源新材料为主导的产业集

群。彭山经开区成为全市首个‘200亿

园区’,为彭山经济跨越提供了强大动

力。”

在发展经济的同时,彭山做出了加

快县城格局向市级城市组成部分转变

的城市发展方向。梁磊表示:“一是规

划先行。转变规划理念,严格执行‘眉

山标准’,确保有特色、无落差。二是品

质提升。实施城市品质提升工程,进一

步完善功能配套,打造迎宾大道等景观

道路,强力推进‘千湖之城’‘绿海明珠’

‘百园之市’三大工程建设,不断提升城

市形象和品位。三是全力实施千亿交

通大会战。以岷东大道、工业大道、太

和大道,成乐高速公路扩容等项目为支

撑,实现彭山与眉山城区的全方位无缝

对接;坚持公、铁、水并举,强力推进岷

江航电工程,打造西南重要铁路交汇节

点和物流基地,建立立体化的综合交通

体系。四是完善发展布局。推动彭山经

开区从纯工业园区向天府新区产城一体

单元转型发展;推动县城城区从农

村县城格局向眉山市中心城区彭山组

团提升发展;推动以黄龙生态宜居城为

核心的岷江以东片区率先融入成都、一

体发展;推动以成眉新能源新材料园区

为核心的成乐高速以西片区实施整体

打造,创新发展;推动岷江现代农业示

范园区扩区提质,向农旅融合的国家级

农业主题公园升级发展。”

活力,不断提升整体素质;我们的工业

经济发展品质得到不断提升,通过这些

龙头企业的带动,形成以精细化工、机

械电子、新能源新材料为主导的产业集

群。彭山经开区成为全市首个‘200亿

园区’,为彭山经济跨越提供了强大动

力。”

在发展经济的同时,彭山做出了加

快县城格局向市级城市组成部分转变

的城市发展方向。梁磊表示:“一是规

划先行。转变规划理念,严格执行‘眉

山标准’,确保有特色、无落差。二是品

质提升。实施城市品质提升工程,进一

步完善功能配套,打造迎宾大道等景观

道路,强力推进‘千湖之城’‘绿海明珠’