

三年磨一剑 扬帆正起航

眉山田园型智能产业新城PPP项目跻身财政部第三批示范项目

本报记者 万晓红

金秋送爽,送来好消息。10月13日,财政部联合20部委公布第三批政府和社会资本合作(PPP)示范项目,眉山机械产业园区“眉山田园型智能产业新城PPP项目”成功入选。

该项目以“公益性+经营性项目”整体开发为目标,以“平等、诚信、共赢”为核心,以“政府主导、企业主体、封闭运行、市场运作、利益共享、风险共担”为原则,立足于集群打捆、片区开发、综合运营,具有明显不同于单纯PPP项目的特征,运用的模式既遵循了PPP基本要求,又有新的突破、拓展和创新。期待通过眉山田园型智能产业新城PPP项目不仅有效解决项目值不值得投、投资能不能获利、风险不可控制的问题,更希望能够通过政企双方共同合作创造出超越于投资本身之外的更大的社会价值、示范价值和引领价值。

谋定而动 绘就园区发展蓝图

园区自2013年10月成立以来,坚持规划引领,谋定而动,集各方力量,综合协调,统筹谋划,按照“六规合一”,编制完成了园区相关规划,以工业园区2.0为发展方向,提出了“四品立园、两轮驱动”的发展理念,确立了以智慧工业为主攻方向,突出高端装备制造为

主,打造“眉山制造2025高端装备制造产业基地”的发展目标。与此同时,结合园区实际,管委会一直致力于寻求实现园区开发的实现路径,并最终确立了以PPP模式实现园区区域性整体开发。

量体裁衣 构筑多方共赢新格局

眉山田园型智能产业新城PPP项目属于区域性片区开发项目,涉及项目类别众多、交易结构复杂,对于如何实现既不额外新增政府财政负担,又保障社会资本合理收益,实现社会投资者、政府、园区合作共赢的格局,项目给出了颇有“含金量”的答案。

投资者有利。本项目采取“一次开发总授权,分批分类开发”方式,开发区域7.75平方公里,建设内容包括土地征收与拆迁、基础设施、公用工程、公共服务设施、环境综合治理等五个方面共29个项目,总投资规模43.09亿元。项目建设运营期15年,合理利润率设定为7%、折现率3.21%。初步测算,本项目利润总额4.03亿元,财务内部收益率为5.25%(税前),财务净现值0.67亿元,资本金内部收益率6.73%。通过“政府付费+可行性缺口补助+使用者付费”等回报方式,确保了社会资本投资有利。

政府不负债。本项目采取“特许经营+投资建设+产业运营”方式,由政府授予项目公司排他性特许经营权,不仅限于投资建设,更加侧重于项目公司产业导入能力和产业运营水平,力图通过园区自身财力增长来偿还债务,不额外新增政府财政负担,确保园区发展的可持续性。

园区还得起。按照“权衡利弊算清账、利用时间换空间、有序开发求平衡”的原则,以15年合作期限测算,本项目总成本费用56.59亿元;项目现金流入共计62.71亿元,能够通过园区自身收益来覆盖项目投资,确保不新增地方政府债务。

大胆突破 实现PPP模式集成创新

眉山田园型智能产业新城PPP项目能荣登财政部示范项目名单,该项目本身在PPP模式上的突破、拓展和创新无疑是一大重磅砝码。

——打造政企合作的综合典范
眉山田园型智能产业新城PPP项目,充分体现城乡一体、产城一体、景城一体,是片区开发中的新型工业化与新型城镇化的复合项目。项目涵盖经营性、非经营性、准经营性项目等多个类别,能够实现多类项目互补、多种金融工具并用、多种资源整合,是PPP模式

在片区开发领域的集成创新,是国家鼓励采用PPP模式的行业和领域范围,是典型的各行业和领域均衡性融合协调发展的典范。

——塑造产业园区的开发样板
该项目通过投资、建设、运营、招商一体化市场运作,实现三次产业融合发展,推动信息化和工业化深度融合、工业化和城镇化良性互动、城镇化和农业现代化相互协调,促进工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展,建成新型工业化、农业现代化与新型城镇化高度融合的“产业新城”。从真正意义上实现以政府主导向市场主导转变,以政府搭建平台,最大程度调动社会资本方的资本运作能力与资源整合能力。

——创造产业发展的新型模式
该项目能否成功关键在于投资运营,而在产业运营。在本项目中,把产业如何“引得进”、“招得好”、“养得大”放在整个系统中来设计,通过对项目公司的产业导入能力、产业运营水平进行绩效考核,实现园区开发的可持续发展。

据了解,该项目拟于年内完成项目招标,计划2017年全面启动园区开发建设。相信不久的将来,一座崭新的田园型智能产业新城将强势崛起,眉山机械产业园区也有望成为未来眉山工业发展重要的增长引擎。

中车眉山公司入选全国“2016年度两化融合突出贡献单位”十佳

本报讯(杨学东 记者 万晓红)继2015年荣获全国“两化融合最佳实践单位”称号后,近日,在北京国家会议中心召开的2016年中国两化融合大会上,中车眉山公司作为眉山乃至四川唯一一家企业代表,荣获全国十佳“2016年度两化融合突出贡献单位”称号。

今年6月,2016年中国两化融合突出贡献评选活动正式启动,活动开展以来,受到社会各界广泛关注与参与。经过层层评选推荐及专家初审,共有347个单位(个人)通过初选,获得2016年中国两化融合突出贡献评选提名并进入终审,中车眉山公司有幸被提名“2016年度两化融合突出贡献单位”并进入终审。根据评选程序,2016年中国两化融合突出贡献评选活动于8月9日-8月23日推出网络投票活动,接受社会公众网络投票和社会监督。在8月26日-8月27日的2016年中国两化融合大会上,制造业与互联网融合创新、发展、转型成为会议的最大主题,“中国两化融合服务联盟”公布了结合专家复评和网络投票评选结果,眉山

山公司荣获全国“2016年度两化融合突出贡献单位”称号,此次共有十家单位获此殊荣,中车眉山公司也是眉山市、四川省以及中车集团获得该项荣誉的唯一企业。

近年,中车眉山公司最为眉山地区最大的制造行业央企,信息化工作依托中车及眉山地区经济和信息产业发展优势,大力开展工业化、信息化融合工作,先后建立起企业内部信息网络平台以及K3等财务管理、安东等生产管理网络平台,各专业部门构建起完善的网络平台,有力促进了企业现代工业制造体系建设。2015年9月,中车眉山公司信息智能科技分公司正式揭牌成立,公司成为眉山市、四川省及中国中车首家获得两化融合管理体系证书的企业,还被推举为四川省两化融合创新联盟副理事长单位。经过8年的建设,中车眉山公司的信息化建设工作已经完全脱离依靠“两根钢轨”闯市场的思路,不断地为企业加快转型升级、降低运营成本、提升核心竞争力提供了有力支撑,现已逐渐成为一家行业领先、区域独有的信息化全面解决方案专业公司。



近日,在参加由立白集团党委组织的“两学一做”立白神奇之旅——快乐夏令营”活动中,青神县黑龙镇黑龙小学的40名贫困留守儿童度过了一个快乐的短期夏令营。两天的时间里,孩子们上艺术课、生活课、幸福课,还观看了儿童电影、品尝丰盛的午餐、探索位于黑龙镇的四川立白生产基地。“孩子们在这两天的学习过程中体验到了科技的神奇,掌握了一些生活常识。”立白集团相关负责人告诉记者,活动的目的是把“两学一做”的这个“做”落到实处,让“两学一做”真正取得成果。 何容 本报记者 万晓红 摄

省人社厅考察调研金象公司博士后创新实践基地建设

本报讯(伍敏 记者 万晓红)近日,省人社厅专技处处长付林一行到金象公司考察调研博士后创新实践基地建设情况。考察调研组一行参观了公司展厅、主要生产装置、三聚氰氨工程研发中心、锦成化学催化剂研发中心,听取了公司关于创新驱动、转型升级和

建设博士后创新实践基地情况汇报。

调研组认为,金象公司规模大,产品质量高,专业技术人才队伍建设成效显著,研发投入力度大,对外技术交流合作广泛且卓有成效,金象园区和企业高度重视博士后创新实践基地建设并已取得很好成效。关于后续工

作,调研组要求金象公司进一步加大产学研合作力度,加大专家选拔培养力度,广泛吸纳高层次人才,同时,鼓励专业技术人员申报职称评定,提升高级专业技术人员比重;加大进站博士科研经费支持力度,确保基地高效运作。此外,还要加大专业人才继续教育力度。

为博士后创新实践基地运行人才支撑,在组织金象公司开展申报工作前,金象园区于2015年与清华大学签订博士后创新实践基地和研发成果产业化合作协议,此外,与四川大学化学学院、高分子学院,西南石油大学、电子科技大学等高校建立了密切的合作关系。

我市调整2016年度退休人员养老保险待遇

本报讯(张锐 记者 王允浩)昨日,记者从市社保局获悉,根据中央、省相关文件精神,我市按时在9月底以前完成了2016年度退休人员养老金调整工作。今年调整基本养老金,是近年来首次降低调整比例,也是企业和机关事业单位退休人员第一次同步调

整,直接关系到各类退休人员切身利益,情况复杂,利益平衡的难度大。

企业职工基本养老保险调整办法采取了国家统一规定的“三结合”的调整办法,即定额调整、挂钩调整和适当倾斜相结合的办法,体现了“长缴多得、多缴多得”的激励机制。企业退休人员将以本

人2015年12月的基本养老金为基数增加3.5%,同时缴费年限超过15年的,对超过的年限每满1年增加3元。此外,按照政策规定除了执行以上两种调整方法外,部分特殊情形的高龄人员还进行了适度倾斜调。我市涉及人员228080人,人均月增加养老金113.5元。

我市调整机关事业单位退休人员基本养老金工作已基本完成。全市涉及待遇调整人数2.86万人,共补发调整养老金6259.52万元,月人均增加242.23元。其中,机关事业单位退休人员1.19万人,高龄补贴月人均增加53.21元,月人均养老金水平增加269.9元。

农发行眉山市分行开展全员警示教育

本报讯(辜再砾)近日,农发行眉山市分行纪委按照该行党委要求,组织全市新进行及尚未参加过警示教育人员45人,赴四川省眉州监狱开展警示教育。

全体人员观看了反腐倡廉警示教育图片展和警示教育纪录片,并听取1名服刑人员现身说法,思想上受到了一

次深刻的教育,遵规守纪观念深入观者之心。截至目前,该行接受警示教育人员达到100%。

中国农业发展银行 建设新农村的银行

打造生态特色美食 助力洪雅“四心”工程

百名川菜名厨走进农家认亲结对帮扶

本报讯(记者 陈燕利)“我从3年前一个服装店老板成为今天的农家乐业主,得力于瓦屋山旅游业的发展。我希望通过今天的活动,能学到技术、提高厨艺,更好地经营农家乐。”结对酒店老板易六容说道。

10月17日,在“百名川菜大师走进瓦屋山认亲结对、助力旅游”的启动仪式上,川菜大厨们纷纷与自己的“亲戚”手牵手走上主席台,接受瓦屋山镇政府为大厨们颁发的“荣誉村民”证书。这别开生面的认亲帮扶场面,让与会者为之感动。

“这次带领川老会的厨师们来到洪雅瓦屋山,不是流于表面的结对子,而是要深入农家乐,了解他们的真正需求。”四川省川菜老师傅传统技艺研习会会长王开表示,他们将利用多年的厨

艺帮助瓦屋山农家乐业主发家致富,也让瓦屋山的游客能吃到放心、舒心的美食。

“此次活动旨在通过川菜大师走进瓦屋山与农家结对认亲,开展技术帮助,指导提升农家乐旅游经营理念和服务技能,丰富拓展瓦屋山生态特色美食,探索

搞活淡季旅游路径,让游客在瓦屋山吃得放心、住得舒心、玩得开心、购得称心,助力洪雅县旅游“四心工程”。

洪雅县相关负责人表示,近年来,洪雅县委、县政府依托资源优势,科学决策,确立全县绿色生态发展、健康产业发展思路,努力建设国

际休闲度假体验旅游目的地,养生健康产业示范区、有机农产品示范区、生态工业示范区“一地三区”,以吃得放心、住得舒心、玩得开心、购得称心“四心工程”,作为推进洪雅旅游服务质量提升强力载体,工作成效显著,洪雅旅游事业蒸蒸日上,四大景区游客火爆井喷。

招标公告

四川派克杰纸业有限公司管理人(以下简称“管理人”)面向2016年眉山市中级人民法院、乐山市中级人民法院名册中的各拍卖机构进行公开招标,比选产生机构对四川派克杰纸业破产财产进行公开拍卖。凡2016年眉山市中级人民法院、乐山

市中级人民法院名册中的拍卖机构均可投标。报名截止日期:2016年10月21日下午5点。联系人官鑫:18981389677,廖文豪:13618183880 四川派克杰纸业有限公司管理人 二〇一六年十月十八日

10月31日前眉山移动 分批对未实名客户单停

关于未实名登记用户停机的公告

尊敬的客户:
根据《中华人民共和国反恐怖主义法》、《电话用户身份信息登记规定》(工业和信息化部令25号)等法律法规的要求,为保障国家安全和公共安全,维护人民群众合法权益,加强网络信息保护和用户个人信息安全,未实名电话用户必须登记有效证件信息才能正常使用通信服务。按照2016年9月份《关于防范和打击电信网络诈骗犯罪的通告》要求,电话用户必须完成实名登记。我公司将从2016年10月18日起,分批对未实名用户进行停机。现具体公告如下:
2016年10月15日起,我公司通过短信或电话、公告等方式对未实名

老用户(未登记身份信息或登记信息不全)进行通知,并将于2016年10月18日至11月30日期间对仍未补办登记手续的用户分批次执行停机(火警、匪警、医疗急救、交通事故报警等紧急服务除外),请尚未完成实名登记的用户尽快持本人有效身份证件原件并携带手机至我公司营业厅(或登录我公司网上营业厅、手机营业厅)办理实名信息补登记手续,以免影响正常通信服务。
感谢广大客户对我公司的理解和支持。
特此公告。
中国电信股份有限公司四川分公司
二〇一六年十月十四日

中国金币总公司长征纪念套装 将于10月20日在仁寿隆重首发

2016年时值中国工农红军长征胜利80周年,为纪念这一永载史册的人类历史的伟大奇迹,以收藏的名义见证并永恒铭记长征精神,由中国金币总公司出品的《中国工农红军长征胜利80周年纪念套装》将于10月20日在仁寿县隆重发行!

此次由仁寿县邮政分公司主办的首发活动,旨在纪念中国工农红军长征胜利80周年和弘扬我国传统文化,丰富藏友知识,推动集藏文化的向前发展,搭建一个全新的邮政部门和集藏爱好者相互学习交流的平台。据主办方介绍,此次发布会

将会是我市收藏领域的一场饕餮盛宴。届时,不仅有首发活动,还有价值600万的我国第一套人民币,以及第二、第三套人民币纸币、人民币整版连体钞、世界首枚邮票《黑便士》等价值上千万的珍贵藏品提供给广大市民鉴赏。此次盛会将是一次收藏爱好者饱耳福、饱眼福、长知识、长见识的好机会,也将是一场高规格、高品质、高水准的集藏盛会。
了解更多首发信息,请致电仁寿县邮政分公司,电话:15884323008,联系人:杨先生。