

# 党员当先锋 致富村里人

## 郑继辉：带头种植 当好致富“领头羊”

本报记者 王允浩 文/图

“果树缺镁和锌，要注意打药的时间节点……”近日，在东坡区三苏乡新西村一片果园里，几名村民正向郑继辉求教果树的管理技术。“有了这样懂技术的‘干部’，遇到种植方面的问题再也不愁了。”村民口中的“干部”便是郑继辉。

郑继辉，新西村人，一个放弃丰厚年薪回乡种地的大学生，一个不忘初心要带领父老乡亲致富的“领头羊”，一个奔走在脱贫攻坚一线的80后基层党员……

### 放弃高薪 回乡创业当上“农商”

2008年，从农业院校毕业的郑继辉应聘到一家农资公司上班，并迅速开启了“折腾”模式：给零售商培训植保技术、帮助客户解决库存管理问题、实地指导农民种植……

“折腾”换来了农民、零售商、渠道商的赞许，“较劲”的郑继辉成了公司标杆：试用期3个月变一个月，一年多竟聘为大区经理；薪酬从月薪千元变为年薪几十万元。

就在事业一路高歌时，郑继辉开始盘算着回乡创业：“学农的不回农村干一番事业，学到东西又有什么意义呢？”

郑继辉回乡开起了农资店，时间不久，“场口上的继辉技术好、服务好”就传遍了十里八乡。

郑继辉做生意，把服务放在第一位，不管村民买不买东西，只要来咨询，他就会耐心指导。

“这个小伙子技术好，有些新品种的苗木，经他指导后嫁接成活率提

高了百分之二三十，更可贵的是服务态度好，经常一个电话，他就到田头来了。”新西村7组村民黄永德提到郑继辉便竖起了大拇指。

### 放弃稳定 带头种植当上“农场主”

在别人眼里，郑继辉的生意火了，该赚的钱赚了，该老老实实在守着农资铺子过日子了吧？实际上，这个80后农村娃并没有停下“折腾”的脚步。

郑继辉经常向村民推荐一些前景最好的水果新品种，很多人听听就算了，一笑而过。郑继辉后来明白了：村民不是不想种，而是不敢冒这个风险，没人带头，没见到实实在在的效益，是不敢干的。

谁来带这个头？郑继辉准备自己来，“在我们村，我算是最年轻的党员了，搞农业是我的强项，能够给大家领个头，就算失败了我也乐意。”

2015年，郑继辉流转土地，打造家庭农场。

郑继辉给农场取名“三苏源”，暗含“三苏人饮水思源”的意义，他想给村民做个示范，带领村民走出一条崭新的致富路。在种植品种的选择上，他选择了近年很受消费者欢迎的“春见”升级品种——“大雅一号”，这种橘子上市时间在各种水果稀缺之际，而且刚培育成功，种植面积极少，经济价值较高。

说干就干，不到一个月，300亩的荒地变成了标准的农场。周围好几家农户坐不住了，在他们眼里，“郑继辉是个信得过的人”。他们纷纷邀请郑继辉帮忙育苗、实地指导，准备跟



郑继辉(左一)为果农提供技术指导。

着种植“大雅一号”，这一来，“大雅一号”的种植面积就扩大了不少。

郑继辉盘算着，以后会有越来越多的乡亲加入种植“大雅一号”的行列，他计划通过建立合作社的形式，将种植生产的标准固定化，通过申请绿色产地认证，将整个基地建成全国最大的“大雅一号”种植基地。

### 技术帮扶 帮贫困户“造血”利长远

“胡光普家有四口人，致贫原因：缺技术、缺劳动力。脱贫思路：种植春见，种好一亩葡萄……”近日，郑继辉在资料本上详细地记录下贫困户胡光普家里的情况以及脱贫的针对性举措。

新西村是一个区级贫困村，有贫困户34户，部分人想通过发展项目来

## 袁庆龙：投身环保 走出绿色发展路

本报记者 黄馨月 文/图

53岁的袁庆龙是东坡区土地乡永光村的一名党员。他不仅带头开展生态种植，更时刻保持共产党员的先进性，不怕脏、不怕累，甘当“清道夫”，坚持转运全乡生活垃圾达10年。

### 树好形象 做生态文明建设者

“一个党员就是一面旗帜，作为党员就要树立起良好形象，积极响应国家号召，做生态文明建设者。”近日，谈起环境治理，袁庆龙打开话匣子，“国家大力提倡绿色发展，大力开展生态文明建设，每个党员都应肩负起责任。”

在永光村生态文明建设中，袁庆龙深入领会生态文明建设的重要意义，以高度的政治责任感和扎实的工作作风，认真履行职责，积极进取，努力工作，为生态文明建设贡献了力量。

在干部和群众眼中，袁庆龙善于向理论学、向实践学、边学习、边总结，把党的政策和吃苦耐劳、求真务实的作风带到群众中去，树立了基层党员的良好形象。

### 生态种养 带头走绿色发展路

袁庆龙在永光村小有名气。他带头流转土地种植不知火、春见等柑橘类果树50余亩，年收入达20万元。“5

年前我种植的是椪柑，市场行情不好后改成不知火、春见等优质水果品种。”袁庆龙说，种植果树需要技术和开阔的思路，舍不得疏果、舍不得使用有机肥，果子品质就上不去，也卖不上价。

通过外出学习，袁庆龙的种植技术越来越成熟，果子价钱越来越好。“袁老种植技术好，种出的果子，一斤总比别人多卖一元多钱，这可是一笔不少的收入。”村民胡思亮对袁庆龙的种植技术佩服极了。在袁庆龙的指导下，胡思亮家的600多棵不知火产量比去年高了不少，品质也更好了，“按照去年市场的行情，今年预计增收5万余元。”

如今，在袁庆龙的带动下，永光村6组村民开辟荒山种植春见、不知火等柑橘上百亩，增收致富在望。

果树种出了成效，袁庆龙又发展林下养鸡，形成生态养殖规模，最多的时候，养殖了1000多只鸡。“鸡粪可以给果树提供养料，果树又为鸡群提供生活环境和草料，这样种植、养殖两不误，循环经济效果更好。”袁庆龙说。

### 不怕脏累 转运全乡生活垃圾

除搞好种养外，袁庆龙每天必



袁庆龙正在收集农村生活垃圾。

做的功课就是开着农用车前往全乡各村垃圾堆放点，收集、转运农村生活垃圾。10年前，当时的保洁员嫌活脏累，不干了，袁庆龙接手，负责清理乡镇垃圾，接着转运全乡的生活垃圾。这一干，就是10年。

“每天早上不到6点就出门，开着农用车到全乡6个大型垃圾池装垃圾，开车、装车、卸载，全是我一个人完成。”袁庆龙算了算，一年到头基本上没有固定休息时间，每天清理垃圾至少在5个小时以上，过年忙的时候清理垃圾干过通宵。

为减少转运垃圾的趟数，除使用

乡里配套的垃圾车外，袁庆龙还自掏腰包购买了大型垃圾车。“第一台和第二台车共花了4万多元，现在使用的是自家大货车。这么多年来，我开坏了好几台车。”袁庆龙说。

家里人有时不理解：“你都50多岁的人了，把家里的果树管好比啥都强，没必要把自己弄得那么累。”

对此，袁庆龙说：“又累又脏的活儿，没几个人愿意干。我是党员，身上就要肩负责任和使命，就要带头吃苦耐劳。何况，搞好环境卫生工作，不只是自己受益，全乡群众都受益。”

## 两学一做 党旗飘扬



秋雨连绵，仍无法掩盖眉山城乡的美丽景观。仅有35万人口的彭山区，是我国首批命名的中国长寿之乡。为打造一个优美的城乡居民宜居环境，让每一个人都幸福长寿，今年以来，该区先后投资4500万元，着力城乡环境的景观打造。目前，已先后建成“一镇一园”公园(广场)11个，建成湿地公园1300亩和樱花长廊4.2公里，打造花坪、草坪10万平方米，使该区城市和农村都有了四季见花见景的优美环境。

图为昨(5)日拍摄的彭山客运车站一角。  
通讯员 刘树军 摄

## 岷江时评

### 为环保出行注入“新能源”

丫丫

日前，眉山城区首批24辆新能源气电混合动力公交车正式投入运营，成为城市一道亮丽的风景线。市民乘坐体验后纷纷点赞，公交车大变身，“新能源”唱主角，环保出行，受惠的是老百姓自己呀！

随着广大市民低碳环保理念的增强，自行车、公交车等绿色出行方式成为不少人的选择。其中，公交车更是众多市民的出行首选。我市一直大力发展公共交通，致力将更安全、舒适、便捷的公交出行带入百姓生活。

此次投入运营的新能源公交车不仅新增双语报站、车内LED到站

显示屏，还有线路站点与线路图相结合等新功能。同时，其节电率高，纯电动状态下可以做到零排放和零能耗。市民纷纷点赞，说环保才是新能源公交车最大的好处。可见，新能源公交车的投入使用进一步提升了城市公交服务质量，标志着我市向新能源时代跨出了重要一步。我们相信，公交的不断优化给市民出行带来方便的同时，将吸引更多

人选择、乘坐公交。一辆辆绿色环保公交车开跑，一张张崭新的城市“绿色名片”闪耀，为“眉山蓝”常驻、为城市生态美好注入“新能源”。

### 爱心企业捐款 贫困学子圆大学梦

本报讯(王锦滢 通讯员 刘树军)“谢谢叔叔，我们一定努力学习，用优异成绩回报社会。”9月2日，彭山区观音镇某铝业企业负责人孔忠敬代表企业为3名贫困大学生捐赠爱心款，助他们圆读书梦，3名大学生对此充满感激。

这3名学子在今年高考中以高分考上大学。他们虽然成绩优秀，但均系单亲家庭，家庭成员中或有人长期患

病，或无能力打工挣钱，导致家庭经济拮据，生活困难，考上大学了，也无钱到校报名读书。

为帮助3名贫困大学生入学，观音镇党委、政府及时向社会发出倡议，希望辖区内的爱心企业和爱心人士踊跃捐款献爱心，帮助贫困大学生完成学业。铝业企业负责人孔忠敬立即代表企业捐资，表示将持续资助3名贫困大学生到大学毕业。

### 强组织重宣传 抓好秸秆禁烧

本报讯(记者 黄馨月)近日，东坡区多悦镇召开全体镇、村干部大会，专题部署2016年大春秸秆禁烧工作。

该镇高度重视大春秸秆禁烧工作，成立了由书记、镇长任组长的工作领导小组，形成片长、驻村干部负总责，村、组干部具体负责的工作机制，为切实做到“不冒烟、不点火、不出现黑斑”的工作目标提供组织保障。

据了解，多悦镇通过“大手拉小手”，悬挂标语、发放宣传资料、广播宣传、移动宣传车等方式，加大宣传力度，大力引导群众转变观念，让秸秆禁烧家喻户晓，群众自发做好秸秆禁烧工作。同时，该镇还将抽调精干力量成立巡查、督查小组，发扬“5+2”、“白加黑”精神，加大巡查力度，一旦发现“点火”等现象，一律严格进行处罚。

### 致敬抗战老兵 用爱传递光明 ——仁寿爱瑞眼科在行动

为表达对曾经扬鞭策马驰骋沙场，燃烧青春与热血的抗战老兵的敬意之情，日前，眉山市民政局、眉山爱心联盟志愿者协会携手仁寿爱瑞眼科医院共同推出“致敬抗战老兵，用爱传递光明”关爱抗战老兵白内障专项公益救助行动。

据悉，仁寿爱瑞眼科医院面向全市征集71名抗战老兵、抗美援朝老兵免费进行白内障手术治疗。所有抗战老兵、抗美援朝老兵均可免费进行一系列眼部检查，免费验配老花镜。并设立“光明老兵”专项医疗救助爱心基金，为家庭困难的老兵们提供医疗公益救助和生活帮助(老兵凭身份证、退伍证明、贫困证明、抗战老兵证明等材料即可)。

活动开展以来，已经有数名抗战老兵在仁寿爱瑞眼科医院接受了免费白内障手术，术后恢复效果良好。75岁抗战老兵冷志文，是仁寿县大化镇人，患白内障已经10多年了，右眼在几十年前受过外伤。老人是参加过中印自卫反击战的老兵，属于优抚对象。老人知道仁寿爱瑞眼科医院携手眉山市民政局、眉山爱心联盟志愿针对抗战老兵推出一系列的政策后，8月22

日，到医院做了详细检查。

老人此前在其他眼科医院检查发现有白内障，担心手术后的效果不好，一直未进行手术。仁寿爱瑞眼科医院检查发现，老人右眼视力仅有0.02，白内障非常严重，手术难度相当大。由于老人的情况比较复杂，医院专家组反复讨论，最后决定由医院院长罗卫兵亲自操刀。8月23日11点30分，经过40多分钟的精心手术，罗院长凭借精湛的医疗技术，为老人顺利做完了手术。

术后，老人视力达到0.6，且无其他并发症。老人及家人非常满意，一直称赞：罗院长技术高超，护士认真负责，是值得患者信赖的眼病专科医院。83岁的抗战老兵柯享炳被白内障困扰20多年，医院为他做了手术。术后，右眼视力恢复到0.5，老人非常开心。

“两位老人由于年龄大，恢复比较慢，手术比较成功。”罗卫兵表示，为更好地关爱抗战老兵，仁寿爱瑞眼科医院会尽自己的力量让更多为抗战作出贡献的老兵享受光明。

据了解，此项活动从即日起至2016年12月31日结束。

### 住房公积金知识小问答

问：购买二手房是否可以申请公积金贷款？如果可以的话，需要提供哪些资料？

答：购买二手房也可以申请公积金贷款。

#### 所需资料包括：

1. 借款人及配偶的身份证复印件(4份)
2. 借款人及配偶的户口本复印件(2份)
3. 婚姻状况证明(已婚人士提供结婚证;离婚人士提供离婚证、自愿离婚协议/民事调解书/法院判决书;1式2份)
4. 借款人提供在指定银行开设的还款账户复印件(2份)
5. 个人征信报告(借款人和配偶持身份证亲自前往住房公积金管理中心开具,各2份)
6. 过户前房屋所有权证和国有土地使用证复印件(2份)
7. 房产买卖合同、收据原件(2份)
8. 过户完毕的房屋所有权证和国有土地使用证复印件(2份)
9. 房地产评估报告(原件3份)
10. 房产局出具的房屋交易票据(税收通用完税证、契税完税证等所有

相关的发票票据)复印件(2份)

11. 卖方需提供身份证、户口本、结婚证及在指定银行开具银行卡复印件(2份)

12. 异地缴存贷款职工提供当地公积金中心出具的缴存证明、缴存记录。

申请二手房贷款应在哪个时限内提出申请？

借款人需要在取得房产证之后一年内提出贷款申请，超过一年我们将不再受理。同时，要求购买的房屋在《国有土地使用权证》载明的土地使用有效期内。

特别提醒：申请二手房贷款需要注意以下几点：

1. 需要先到房屋所在地的公积金管理中心或管理部申请贷款，待初审、查房通过后再进行过户，交易完成后补齐其他资料。
2. 异地缴存职工还需在自己公积金缴存所在地开具缴存证明和近期6个月缴存明细(缴存证明还需载明在当地有无公积金贷款)。
3. 所需材料复印件均以A4纸复印同时携带齐所有证件的原件，以备核对。