



天府农商城效果图。

# 覆盖全产业链 现代“农资”城市综合体呼之欲出

## ——天府农商城强势入驻眉山,助力都市近郊型现代农业腾飞

本报记者 李勇军

近年来,随着大量农村劳动力涌入二、三产业,以及农转非居民定居城市,农业生产劳动力出现短缺,规模有序流转土地,使其由闲散走向集中,规模化、机械化耕作已成为趋势。如今,各界对现代农业的关注力度空前高涨,农业也成为更多企业转型关注的领域。

在此背景下,天府农商城强势入驻眉山,将建设我市乃至川西南地区首屈一指的农资主题现代城市综合商贸中心,将采取全新的覆盖全产业链现代“农资”城市综合体形式,让投资各方都受益的同时,更好地服务地方经济发展,助力眉山都市近郊型现代农业腾飞。

### 百亿补贴 催生现代“农资”“聚宝盆”

今年中央一号文件要求,加强农产品加工技术创新,促进农产品初加工、精深加工及综合利用加工协调发展,提高农产品加工转化率和附加值,增强对农民增收的带动能力。加强规划和政策引导,促进主产区农产品加工业加快发展,支持粮食主产区发展粮食深加工,形成一批优势产业集群。

“2月份,四川省委发布的一号文件也是重点关注农业。重点是调结构、树品牌、促融合、补短板、降成本。比如,在农业结构上,不断优化产业、品种、品质结构;在农产品品牌上,大力培育特色优势地域和全国知名品牌;在产业融合上,加快农村三次产业融合,形成完整的产业链条;在补短板上,加大农业基础设施投入,加快产地市场建设,不断完善农产品生产流通体系,特

别是解决‘起初一公里’难题;在降成本上,通过培育新型农业经营主体、发展多种形式适度规模经营,强化农业科技支撑,提高农业现代化服务水平,不断提高土地产出率、投资回报率、劳动生产率,逐步减少化肥农药用量,降低生产成本,提高比较效益。”多年研究农业问题的专业人士陈治昊说,各级政府对农业方面的扶持力度在加大,其中对于农业生产类资料的扶持逐年增加,现在农资这个领域俨然已经成为一个“聚宝盆”,为更多有志之士在这个行业发展提供了有力的支撑。

相关资料显示,2004年-2014年相关政府部门对于农机购置补贴总额超900亿元,仅2013年中央财政农机购置补贴资金就达237.5亿元,而2014年农业机械全年销售收入高达4000亿元,然而我国农作物耕种综合机械化水平仅为61%。未来种地不仅靠人,还要靠装备、靠技术、靠平台提高效率。

“四川今年出台了50项农资补贴政策,其中就包括对农业改革与建设试点示范区给予1000万元左右的奖励。力争国家开发银行、中国农业发展银行今年对示范区建设的贷款余额不低于300亿元。”在农业相关专业人士看来,发展现代农业不是一句空话,是未来农业发展的必由之路,而在这个产业链上的每一个环节都将受益。

随着大量劳动力涌入二、三产业,以及农转非居民定居城市,农业生产劳动力出现短缺,土地开始闲置集中。资

料显示,2014年年底我国家庭承包经营耕地流转面积约0.23亿公顷,为农业生产大规模机械化提供了条件,国家政策要求农业出产地加快发展现代都市农业产业园、农业产业带、种植养殖示范基地等,大生产时代的到来,使农业现代化、机械化成为中国农业现代化发展的必然途径。

作为粮食大省,四川是我国西部地区的粮食主产区,而我市作为国家商品粮基地、中国优质稻米之乡、中国调味品原料种植生产基地、全国绿色食品原料标准化生产基地,拥有农作物种植面积超过43万公顷。

据悉,位于我市经开区中心的天府农商城,由中农现代投资股份有限公司与上市公司吉峰农机集团联合运营,形成覆盖农产品种植养殖、生产、管护、收获、运输、加工全产业链条的种子、农药、农机、农车、农金、农科、农讯、农博的线上与线下服务平台。

据介绍,该项目是目前我市43万公顷种植基地乃至整个川西南地区屈指可数的以“农资”为主题的现代城市综合商贸中心,项目将辐射川南,涵盖各空港,实现物流东西双向的快速转换,也可通过成渝高速、省道103、成绵乐高铁、成昆铁路、眉州大道,以及规划新增的三条铁路线(成简自城际铁路、雅眉乐铁路及都市圈环线铁路)等物流交通网,将产品输送到川南甚至全国各地。

“天府农商城既享受到得天独厚的‘先天优势’,必将铸就一个崭新的平台。”专业人士认为,产业链上的相关商家将获得超过50项补贴的政府惠农政策支持,是目前眉山区内功能相对完善

### 先天优势 铸就“农资”产业链新平台

随着大量劳动力涌入二、三产业,以及农转非居民定居城市,农业生产劳动力出现短缺,土地开始闲置集中。资

的农资农机主题市场之一,为眉山及天府新区近百万农民提供综合农业生产服务。

### 业态创新 现代“农资”综合体呼之欲出

正是洞察到发展现代农业产业是未来最好的行业之一,所以公司高层到全国各地考察学习之后,斥资在农产地眉山修建天府农商城,抢占农资市场“一桶金。”中农现代投资股份有限公司相关负责人说,项目一期由30000平方米的农机、农车、新能源车(电瓶车)6s交易中心构成,现已有40余家知名品牌入驻。二期是20000平方米农商城城市综合体,涵盖科技农机具展销中心、种苗中心、农特精品、园林园艺及全系统管护工具区以及集补贴办理、金融、科技、电商平台为一体的现代城市综合体,并兼具吃喝玩乐购生活配套,现已全面进入施工阶段。项目聚合三大铁路网与五横五纵路轨干线,集结众多产业旗舰供应商。

据了解,中农现代投资股份有限公司是一家从事投资、开发、建设、经营和管理农产品批发市场为核心业务,总资产超过10亿元的大型现代化农产品流通企业集团,旗下拥有5家全资、控股企业,中农现代投资股份有限公司在保障城市食品供应、确保食品安全、平抑和稳定食品价格、提高农产品流通效率、带动农业产业化发展、促进“三农”问题解决等方面发挥着不可替代的作用,并取得了良好的经济效益和社会效益。

的农资农机主题市场之一,为眉山及天府新区近百万农民提供综合农业生产服务。

## 东坡区紧抓水稻后期病虫害防治

本报讯(陈霞 邓脂丹 通讯员陶广汉)近日,在夏日烈日下,笔者走进东坡区崇礼镇,只见一片绿油油的稻田里,不少背着喷雾器的村民在喷施农药。“眼下水稻进入孕穗生长关键期,后期病虫害防治得抓紧。”村民们边忙碌边对笔者说。像崇礼镇一样,该区水稻后期病虫害防治工作目前正全面展开,干部群众决心做到丰收到手,田管不放松。

据该区农业植保部门近期调查,今年该区58.98万亩水稻,总体苗情长势较好,但自开始进入孕穗破口期以来,由于受高温高湿不利气候条件影响,加之近期连续遭受大暴雨袭击,致使该区部分稻田相继出现二代螟虫、稻颈瘟、纹枯病、稻飞虱等病虫害危害,预计中等有的甚至偏重发生。弄不好就会造成损失,“虫口夺粮”至关重要。于是,该区及时向各乡镇发出《抓紧时间防治水稻后期病虫害》的紧急通知,并利用

相关会议、广播、黑板报等形式广泛宣传,要求各级把抓好当前水稻后期病虫害防治工作作为大春粮食丰产增收的最后攻坚战来打,组织引导广大干部群众和种粮大户,采取统防与群防相结合方式,充分整合和有效利用各种防控资源,动用一切机防设备,加强田间预测预报,根据不同区域病虫害预测发生程度和面积多少,因地制宜制定防治方案,不失时机,准确无误地加强水稻二代螟虫、稻颈瘟、稻曲病、纹枯病、稻飞虱等病虫害防治工作。

与此同时,该区农业、工商等相关职能部门积极配合,既引导经销商做好对路农药的货源供应,又加强农药市场监管,查打假冒伪劣,维护正常市场秩序。该区植保、农技专家还分头到各个乡镇,与当地干部和农技人员一道,深入田间现场,做好指导服务,促进水稻病虫害防治工作开展。

## 村民一个电话 农技服务到田间



农技员深入田间开处方。

本报讯(记者 肖倩 文/图)近日,由于受强降雨天气影响,丹棱县张场镇水稻纹枯病加重发生,丹棱县农技员及时下田诊断、开处方,解决群众的燃眉之急。

7月13日一大早,丹棱县农技员刘敬宗就接到了杨场镇狮子村6组村民彭先生的电话。彭先生怀疑自家水稻得了稻瘟病,希望得到农技员的帮助。当天上午大雨不歇,待到雨势稍停,刘敬宗立刻和同事赶往水稻病害发生现场。走进彭先生的稻田,刘敬宗发现,几乎每一株水稻都有病害发生,好

在不是稻瘟病,而是较好防治的纹枯病。农技员们扩大了检查范围,发现周围其他农户的稻田也存在纹枯病。

“由于近段时间长时间降雨,导致田间湿度过大,高温多湿加上田间有水稻纹枯病菌的存在,许多水稻品种都逃不脱被侵害。”刘敬宗建议村民,如果水稻发生纹枯病,最好使用井冈霉素,一亩田要打足60公斤兑好的药液,手动喷雾器要打4罐水,药液需顺着叶片往下流,浸入叶鞘之内,才有预防和治疗效果。“只要方法得当,趁晴天施下药水,基本不影响水稻产量。”刘敬宗表示。



青神县为今年防汛重点区域,汛期来临之际,7月7日,该县防灾减灾办在该县汉阳镇上游村党员活动中心,为

该村300余名党员群众进行汛期防灾减灾培训。图为培训现场。

张趣 本报记者 李勇军 摄

## 父子暴雨中遇险 党员群众合力救起

本报讯(白贵洪 记者 李勇军)7月4日,洪雅县普降暴雨,该县汉王乡多点爆发山洪,该乡联合村烂水碾,洪水咆哮着漫过公路,漫过踏水桥,向山谷下奔腾而去。

当天晚上8点,骑着摩托车着急赶回杨场的谢登有父子,没能对洪水的危险性做出准确判断,决定赌上一把,直接就往踏水桥上冲去,但还未骑到一半,一个巨浪就将父子俩连同车子掀到河沟里。“救命啊!救命啊!”一边挣扎,一边呼喊,父子俩好不容易抱住了河中的一块巨石,眼看就快支撑不住,就要被冲进河里。

听到呼救声,还在洗脚的党员宋兴跃来不及穿上鞋子,光着脚就冲下山去,一边大喊,一边给村党支部书记李良书打电话,高音喇叭很快发出救人通知。刚从罗坝开车回来的共青团员陈超和车上的赵兰英、陈学银听到呼救

声,迅速向河边跑去。

“大哥,你别怕,我们马上来救你!”宋兴跃大声安慰道。趴在河石上的父子俩早已吓得面色惨白,看到陆续赶来的老乡亲们,终于燃起了一线希望。竹竿、绳子、救援工具很快找到。“1、2、3,扯!1、2、3,扯!”在大伙儿的齐心协力下,谢登有父子很快被救起。顾不上休息,大家又帮他们把摩托车捞起。当宋兴跃将谢登有父子带到自己家里,换上暖和的衣服,吃上热气腾腾的饭菜,已是深夜。

# 瞄准时间差 眉山早藕销往全国各地

本报记者 李幸 文/图



采藕工人正在采摘莲藕。

采挖莲藕,通常在9至10月,较早地区也要在8月左右,而在岷江现代农业示范园,莲藕种植大户刘一友所种的莲藕,却在6月上旬就开始采挖。近日,记者在刘一友流转的1200亩莲藕田里看到,20多名工人正在将采下的鲜藕装车,这些藕经过清理、运输,将销往成都、绵阳等地,而更多采摘的鲜藕将销往新疆、河南、山西、北京、天津、上海等省市。

为了快速高效地挖藕,刘一友采用

了机器冲水与人工采藕相结合的方法。采藕时,工人手握水枪,将池底淤泥冲散,莲藕因为浮力浮上水面,收获时只需将水面上的莲藕清洗干净即可。这样的采摘方式比人工挖藕效率提高了一倍以上。

很多藕农只是在如何提高产量问题方面下的工夫比较多,而如何有利于市场销售这方面考虑得比较少。他们为了方便管理,常常是只种一季中熟品种,因此造成产品集中上市,供大于求,



工人们将新鲜莲藕装车。

价格自然上不去。

在刘一友看来,种植莲藕要赚钱,采挖上市时间很关键。刘一友说,在采挖旺季,莲藕批发价每公斤只有4元左右,而早熟莲藕最初批上市的价格达到了每公斤9元,整整比平时高出了一倍以上。

“眉山天气湿热,降水充足,这里的藕要比江浙一带的藕提早一个月成熟,也就抢先一个月上市。”刘一友说。因为看中独特的地理优势和气候特点,去年,刘一友从重庆来到眉山,很快,他就

在岷江现代农业示范园流转1200亩土地,并种上了珍珠藕、“太空一号”、“3735”等品种。今年,莲藕逐渐进入丰产期,亩产藕近2000公斤。

“这里的莲藕生长在稻田中,品质比其他地方好。如今我还要抓紧时间采藕,许多批发商已经打电话来要货了。”刘一友说,接下来,他打算继续流转土地,扩大种植品种,同时,他也打算修建深加工工厂,将藕进行深加工,扩大产品销路。

眉山市微电影协会  
Micro-Film Association of Meishan  
拍摄改革发展大片  
讲述精彩眉山故事  
地址:眉山市东坡区东湖酒店主楼一楼  
秘书电话:18990358908

## 城北壹号交房公告

尊敬的城北壹号一期业主:  
我们很高兴地通知您,您购买的城北壹号一期4.6幢住宅已经顺利竣工并通过相关部门验收合格,达到合同约定的交付条件。现向各位业主发出交房通知!同时,我司已将收房所需资料及费用以邮寄的形式向您寄出,请广大业主互相转告。

一、集中收房时间  
2016年7月27日至2016年7月30日  
二、收房地点  
“城北壹号”客户接待中心  
三、收房要求

持《商品房买卖合同》并已付清房款(含按揭贷款已发放贷款)之业主。  
四、因自行变更通讯地址及联系方式又未及时书面告知我司的业主,将不能正常收取到我司邮寄的收房所需资料及费用等文件,请在看到此公告后尽快与我司联系,如您对收房事宜有任何疑问,请致电028-3828999或028-38073333  
特此公告!

四川省汇信房地产有限公司  
二〇一六年七月十五日