

居安当思危

——农业专家热议“十二连增”背后的粮食安全隐忧

新华社记者 王宇

“我国粮食生产连续十二年获得丰收，年产量已达12000亿斤左右，但粮食安全隐忧并不会因此而完全消除，居安当思危。”中国小康建设研究会会长王巨禄在此间表示。

产区玉米、小麦价格呈现出不同程度下跌，已影响到农民明年种粮的积极性和意愿。

“目前国际市场粮价已开始上涨，如果农民种粮积极性再有所下降，自然灾害等抑制粮食增长的因素再出现，将极可能逆转目前我国粮食生产的良好势头，对此我们应高度关注。”陈荫山说。

中国扶贫基金会会长段应碧则从历史教训角度对粮食安全提出警示。他认为，当前我国农业生产正在经历改革开放以来的第三轮结构调整，前两次结构调整虽然取得一定成效，但却向农民传递了“压低产量”的信号，形成了两次粮食减产的局面。

资料显示，1985年我国进行了第一次农业结构调整，随后出现了粮食产

量连续五年徘徊的局面，最后造成了供应不足、粮价连续上涨的结果。1998年起，我国粮食生产进行第二次结构调整，农民种粮意愿再次下降，粮食播种面积连续6年减少。2003年恰逢全国持续高温和严重天气灾害，当年全国粮食大幅度减产。

与会专家认为，夯实粮食安全基础，牢牢地把中国人的饭碗端在自己的手上，要特别注重对我国产粮大县产能与投资建设。

中国小康建设研究会日前发布的一份调研报告称，占全国粮食总产量近四分之三的中国800个产粮大县中，国家级贫困县却超过百个，贫困人口达3600万，一些产粮大县同时又是经济穷县、财政小县，粮食产量与县级财力“粮财倒挂”现象十分明显。

专家认为，要稳定当前粮食生产能力，提高产粮大县的产能是关键。但依靠产粮大县自有资金、自我积累来实现这一目标难度较大，要从投资体制创新上考虑，加强对产粮大县的扶持，最终实现全国粮食生产能力的巩固和提高。

“粮食是典型的公共社会型产品，仅靠市场手段不能解决资金投入问题，但靠国家投入又远远不够，这就需要充分发挥政府、市场‘两只手’的作用，调动各方积极性，加快相关机制创新，构建新时期我国粮食安全的投融资体制。”中国农村政策研究中心农业贸易与产业政策研究所所长韩一军建议，在加大对粮食主产区、主产区财政支持力度的同时，还要通过资金、金融等手段，积极引导一些企业与种粮大户、家庭农场合作，发挥社会力量参与粮食的投资和建设。

年末理财产品收益小幅反弹

临近岁末，理财市场也迎来了一波“年末行情”，相关数据显示，银行理财产品收益上周小幅反弹，平均预期收益为4.34%。

根据网贷数据库统计，上周共有818款人民币非结构性产品发售，平均预期收益为4.34%。但其中仅有1款城商行产品的预期收益率超过6%，占人民币非结构性理财产品总量的0.12%。

根据网贷分析师周自杰分析，从银行类型来看，国有商业银行的平均预期收益本周提高了近0.1%，其他类型银行的平均预期收益继续下跌；分币种来

看，美元、港币理财产品的平均预期收益本周有较大幅度提升。

“国有商业银行的收益前期跌幅较大，最近两周有逐渐反弹的趋势。国有商业银行的平均收益虽然反弹，但依然低于4%，股份制银行的理财产品收益依然有绝对优势，投资者可多加关注。”周自杰表示，对于美元理财产品来说，近期的反弹趋势，在一定程度上与美元走强有关，一方面是11月我国外汇储备环比下降872亿美元，另一方面是12月17日美元加息日的临近，投资者的避险情绪有所升温，对于持有美

平均预期收益升至4.34%

元的投资者来说，可抓住阶段性机会，进行相关产品的配置。

在他看来，年末行情的出现，一方面是因为临近年底，银行传统上展开揽储大战，虽然商业银行存款偏离度指标纳入考核已经一年有余，但在半年度和年度这种重要节点上，各银行之间还是会进行存款争夺。另一方面，与市场资金面收紧有一定关系，IPO阔别四个多月后重启，首批冻结资金就高达2.46万亿元，这对市场的短期流动性还是造成一定影响。

众禄研究中心报告也指出，随着年

末临近，市场资金面逐渐偏紧，银行1天和7天质押式回购利率都有所上行；另外地方债发行供给压力大幅松减，使得银行理财等固定收益类产品收益水涨船高。

专家表示，打新和年末效应的影响会贯穿整个12月份，预计银行理财收益整体上会呈现稳中略有上扬的走势。投资者年末选择银行理财产品进行投资配置，如果选择中短期产品，大可不必坐等收益走高，达到心理预期就可及时出手。

(据新华网)

经济下行期间如何加强银行与企业的合作

中国银行业监督管理委员会眉山监管分局

银行和企业都是实体经济的重要组成部分，唇齿相依，休戚与共。企业的发展离不开银行，银行提供的金融产品和服务，有助于企业降低交易成本、提高运营效率。与此同时，企业也是银行存在的基础，为银行提供了业务发展的空间和金融创新的动力。新常态下，经济下行压力较大，企业正经历艰难的转型和阵痛。为企业提供“血液”的银行业机构，纷纷推进转型战略，严防企业信用危机带来的信贷资产风险。当前，银行与企业更应有效协作，共同抵御寒冬，共促经济稳健。

一、银行要真诚服务，助力企业发展

当前，银行业应秉承“同生、同荣、同发展”的理念，对企业做到“逆境之中

扶一把、困难之时不抛弃”，体现出对企业及经济社会发展的担当，与企业共进退、同舟共济，共克时艰。

各商业银行要对于符合国家产业政策、信贷政策并讲诚信的企业，不抽贷、压贷、惜贷和提前收贷。对于健康发展的企业，“锦上添花”，让强者更强；对于出现暂时困难的企业，“雪中送炭”，增强企业生存能力；对于产能过剩、不具备可持续发展条件、需要调整转型的企业，利用银行资源优势，主动为企业出谋划策，与企业“抱团取暖”渡过经济下行的困难时期。

各银行机构要紧密联系企业，积极创新服务。以企业需求为出发点，实施一揽子综合金融服务，推出连年贷、存续贷、存抵贷等适合当前经济形势下企

业需求的信贷产品。

在服务实体经济过程中，全市各银行机构必须严格执行银监会收费“七不准”“四公开”的原则，不得发生各种商业欺诈行为。对各行机构在服务中存在的问题，企业和客户可以向各银行业机构进行投诉，也可以向眉山银监分局进行投诉。

二、企业要诚信经营，更好争取银行支持

经济下行期间，企业要坚持自己的市场定位，发挥自己的竞争优势，加强财务管理，努力适应新形势下的经济运行规律，加强与银行的沟通，赢得互信。

一是要专注主业，回归实业。企业经营应合理选择投融资渠道，牢固树立理性投资、理性担保、诚实守信的发

展理念，不参与非法集资、不恶意逃废银行债务。

二是要强化经营，改革创新。企业作为市场主体，是资金链的源头，在当前经济下行环境下，一要主动防范风险、化解风险，采取多种措施自保自救；二要调整战略，结合当前经济大环境创新产品，寻求客户价值需求点；三要强化企业内部管理，确保财务合规、经营合法。

三是要积极配合，提升信誉。与银行合作过程中，企业应客观、真实反映自身经营、财务、管理等情况，及时、主动与银行沟通企业重大信息，切忌隐瞒、欺诈，要视诚信为生命，塑造高信用企业。

新华时评

楼市投资增速放缓 不必过度恐慌

新华社记者 郑钧天

房地产开发投资增速已进入“个位数”时代。国家统计局最新发布的数据显示，今年前11月为1.3%。事实上，从今年一季度开始，这一数据始终徘徊在“个位数”，甚至还有两个月连续出现负增长。面对这种变化，不必过度恐慌，应积极正视。

房地产开发投资增速的变化，既与经济全局相适应，也符合市场规律。一方面，随着经济步入“新常态”，GDP由“两位数”高速增长转向中高速增长，十几年来高歌猛进的房地产市场同样需要“脱胎换骨”，房地产的“配速”也必将发生变化；另一方面，房地产市场供求关系发生改变，明显供大于求，去库存是主旋律。在这种背景下，房地产企业开发投资热情必然降低。

应当看到，房地产开发投资放缓，有利于房地产行业结构调整。随着“大众创业、万众创新”大潮的兴起，更加顺应互联网时代的共享办公空间正取代传统办公楼，越来越受到市场欢迎；商业地产运营也在电商大潮下悄然生变，互联网消费的激增更让商业地产、物流地产在二三线城市蓬勃发展，不少大开发商开始着力培育产业地产、养老旅游地产等新业态。这些新变化、新趋势有助于三四线城市导入产业、留住人口，从而带动当地消费。

中国经济正处于新旧动力转换接续期，房地产开发投资增速放缓，意味着在新常态下，房地产业扮演的角色应由“发动机”转型为“稳定器”。今后，应鼓励房地产开发商转型为城市运营商，积极培育新产业，助力城市经济提质增效。那种寄望房地产重返“黄金时代”、继续聚地生财的幻想该抛掉了。

历史记忆 民族文化 猴年中国动画的精髓 《大圣归来》核心制作 权威授权 农行发行 上海美术电影制片厂授权，中国农业银行发行。 大师打造 更具价值 国际级大师设计，专业工艺 赏光变色 印刷技术 率先采用国内领先工艺赏光变色专业技术印刷技术

农发行眉山市分行 投放“中国农发重点建设基金”3.78亿元

本报讯(凌强 辜再砾)农发行眉山市分行认真贯彻落实国家关于多渠道解决重点建设项目资本金不足问题的要求，通过“中国农发重点建设基金”，积极支持国家确定的“看得准、有回报、不新增过剩产能、不形成重复建设、不产生挤出效应”的重点领域项目建设的投资主体。

截至11月末，该行会同地方发展和改革委员会等部门，按照“基金必须投资到具体建设项目，既要符合市场化原则，保证本金能够收回并有合理回

报，又要考虑公益性，有利于调结构、补短板、惠民生”的原则，累计完成了四期专项建设基金项目申报，获国家发改委核准项目共计24个、金额9.385亿元，获省分行批准项目8个、金额3.78亿元，已全部投放到企业账户。

中国农业发展银行 建设新农村的银行